



**WOJEWODA
ŚWIĘTOKRZYSKI**

Kielce, dnia 27 kwietnia 2026 roku

Znak sprawy: WIG.V.431.7.2026

Pan
Tomasz Staniek
Starosta Opatowski
ul. Henryka Sienkiewicza 17
27-500 Opatów

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Kontrolę w Starostwie Powiatowym w Opatowie, Wydziale Geodezji i Kartografii z siedzibą: ul. Henryka Sienkiewicza 17, 27-500 Opatów od 18 marca 2026 r. do 30 marca 2026 r. w siedzibie zarządzającego kontrolę przeprowadził zespół w składzie:

- Paulina Mendala, Kierownik Oddziału Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego, Katastru i Scaleń Gruntów Rolnych w Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej, na podstawie pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli nr 138/2026 z 2 marca 2026 r., wydanego z upoważnienia Wojewody Świętokrzyskiego przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego,
- Roland Bugdalski, Inspektor wojewódzki w Oddziale Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego, Katastru i Scaleń Gruntów Rolnych w Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej, na podstawie pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli nr 139/2026 z 2 marca 2026 r., wydanego z upoważnienia Wojewody Świętokrzyskiego przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego (*akta kontroli, karty 3,4*).

Informacja o przeprowadzanej kontroli została wpisana w książce kontroli Starostwa Powiatowego w Opatowie pod nr 3/2026.

Zakres kontroli:

- I. Ustalenia formalno-organizacyjne,
- II. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków, jako podstawy do udostępniania danych.
- III. Proces cyfryzacji zbiorów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i automatyzacja jego funkcjonowania.
- IV. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH,

V. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

VI. Realizacja zadań określonych w art. 12 b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne*.

Okres objęty kontrolą:

- dla punktu nr I.7. Realizacja zadania określonego w art. 41 b pkt 3 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne* za 2024 r. i 2025 r.
- dla punktu nr II.1.2. Termin ujawnienia danych w EGIB dla obrębów ewidencyjnych zmodernizowanych od stycznia 2025 r. do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli – 2 marca 2026 r.
- dla punktu nr II.1.3. Aktualizacja EGIB – wykaz operatów technicznych przyjętych do zasobu w okresie od 1 września 2025 r. do 30 stycznia 2026 r.
- dla punktu nr II.1.4. Modernizacja EGIB – od stycznia 2025 r. do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli – tj. 2 marca 2026 r.
- dla punktu nr II.2.4.4. Archiwizacja danych – za lata: 2024, 2025 i 2026 r. do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli, tj. 2 marca 2026 r.
- dla punktu nr II.2.5.2. Udział zgłoszeń elektronicznych za 2025 r. oraz za 2026 r. – do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli, tj. 2 marca 2026 r.
- dla punktu nr II.2.5.4. Przyjmowanie operatu do zasobu od 1 kwietnia 2025 r. do 31 października 2025 r.
- dla punktu nr II.2.7.1. Wdrożenie obsługi narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej od 1 września 2025 r. do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli – tj. 2 marca 2026 r.
- dla punktu nr II.2.7.2. Poprawność prowadzenia narad od 1 września 2025 r. do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli – tj. 2 marca 2026 r.
- dla punktu nr II.4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów od 2 stycznia 2025 r. do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli – tj. 2 marca 2026 r.
- dla punktu nr III. Realizacja zadań określonych w art. 12 b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* od 1 października 2025 r. do 30 stycznia 2026 r.

Wykonywanie zadań w kontrolowanym zakresie oceniam pozytywnie z nieprawidłowościami.

Na podstawie ustaleń dokonanych w toku przeprowadzonej kontroli dokonano oceny realizacji zadań objętych kontrolą:

I. Ustalenia formalno-organizacyjne:

I.1. Kierownik jednostki kontrolowanej.

Kierownikiem jednostki kontrolowanej jest Pan Tomasz Staniek Starosta Opatowski, wybrany zgodnie z Uchwałą Nr I.2.2024 Rady Powiatu w Opatowie z dnia 6 maja 2024 r. w sprawie stwierdzenia wyboru Starosty Opatowskiego VII kadencji (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

I.2. Struktura organizacyjna jednostki kontrolowanej.

Obowiązujący obecnie Regulamin Organizacyjny został wprowadzony uchwałą Nr 18.100.2024 Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 4 września 2024 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Opatowie.

Zgodnie z zapisami Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Opatowie:

§ 8 ust. 2:

„Wydziałami kierują kierownicy powoływani przez starostę”.

§ 9:

„Kierownicy wydziałów podlegają służbowo i realizują swoje zadania pod kierunkiem starosty, wicestarosty lub członka zarządu stosownie do dokonanego podziału ich kompetencji”

§ 40:

„1. **Wydziałem Geodezji i Kartografii** kieruje kierownik wydziału.

2. Geodeta Powiatowy wykonuje zadania Starosty, stanowiącego organ administracji geodezyjnej i kartograficznej, jako zadania z zakresu administracji rządowej wynikające z przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne o kartograficzne i w tym zakresie podlega bezpośrednio Staroście.

3. Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej wchodzącym w skład wydziału, o którym mowa w ust. 1, kieruje kierownik ośrodka.

4. W skład Wydziału Geodezji i Kartografii wchodzi następujące komórki oraz stanowiska:

1) wieloosobowe stanowisko ds. ewidencji gruntów i budynków, symbol G-I.;

2) Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, wieloosobowe stanowisko ds. prowadzenia powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz uzgadniania dokumentacji projektowej sieci uzbrojenia terenu, symbol G-II.;

3) kierownik wydziału – symbol G-III;

4) geodeta powiatowy – symbol G-IV”.

W związku z powyższym, stwierdza się zatem, że usytuowanie geodety powiatowego w strukturze urzędu jest zgodne z przepisem art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, wskazującym na bezpośrednią podległość tego stanowiska staroście.

Zgodnie z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, organem administracji geodezyjnej i kartograficznej jest starosta wykonujący zadania przy pomocy geodety powiatowego wchodzącego w skład starostwa powiatowego.

Stanowisko geodety powiatowego w Starostwie powiatowym w Opatowie, jak również kierownika Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej nie zostało obecnie obsadzone.

Pełniącą funkcję Kierownika Wydziału Geodezji i Kartografii od 5 września 2024 r. do chwili obecnej jest inż. Karolina Kwiatkowska-Cwojdrak.

Natomiast, pełniącym obowiązki kierownika Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej od 5 września 2024 r. do chwili obecnej jest mgr. inż. Bartłomiej Kwapiński (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

I.3. Zasoby pracownicze realizujące zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii.

Z tabelarycznego zestawienia dołączonego do akt kontroli wynika, że zadania będące przedmiotem kontroli w Wydziale Geodezji i Kartografii w Starostwie Powiatowym w Opatowie wykonuje 15 pracowników.

Ustalono, że 11 osób posiada wykształcenie wyższe geodezyjne, 2 osoby posiadają wykształcenie średnie geodezyjne oraz 2 osoby posiadają wykształcenie wyższe inne niż z zakresu geodezji i kartografii.

Ustalono również, że 1 osoba, realizująca zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii, posiada uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie 1,2.

3 osoby zatrudnione w Starostwie Powiatowym w Opatowie posiadają upoważnienia do weryfikacji operatów technicznych (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

I.4. Upoważnienia wydane przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do załatwiania spraw w jego imieniu.

Pracownicy realizujący zadania Starosty Opatowskiego z zakresu geodezji i kartografii, posiadają upoważnienia m.in. do:

- prowadzenia powiatowej części państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym tworzenia, ewidencjonowania i utrzymywania oraz aktualizacji i udostępniania danych zasobu;
- weryfikacji zbiorów danych lub innych materiałów stanowiących wyniki prac geodezyjnych lub kartograficznych wnioskowanych o przyjęcie do zasobu powiatowego;
- zakładania, prowadzenia i bieżącej aktualizacji oraz udostępniania baz danych szczegółowych osnów geodezyjnych;
- potwierdzenia przyjęcia operatów technicznych do zasobu dokumentacji geodezyjnej do Powiatowego Zasobu Geodezji i Kartografii wykonywanych przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego;
- wydawania decyzji, postanowień oraz zaświadczeń w trybie przepisów o postępowaniu administracyjnym, a także do prowadzenia kontroli;
- przekazywania kopii bezpieczeństwa baz danych do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego;
- tworzenia, prowadzenia i udostępniania geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu;
- tworzenia, prowadzenia i udostępniania baz danych obiektów topograficznych;
- tworzenia, prowadzenia i udostępniania mapy zasadniczej i mapy ewidencyjnej;
- udostępniania informacji z operatu ewidencyjnego;
- udostępniania materiałów z zasobu i ustalania ich odpłatności.

Ustalono, że w Starostwie Powiatowym w Opatowie na dzień kontroli, tj. 18 marca 2026 r., 2 pracowników posiadało upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w zbiorze ZSIN (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

I.5. Regulacje wewnętrzne i sposób prowadzenia obiegu dokumentów w zakresie prowadzenia zasobu.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie, w Wydziale Geodezji i Kartografii, realizowane są czynności związane z obsługą zgłaszanych prac geodezyjnych i kartograficznych oraz z udostępnianiem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej.

Elektroniczne zgłaszanie prac geodezyjnych oraz pozyskiwanie danych z zasobu w trybie on-line, niezbędnych do realizacji zgłoszonych prac, możliwe jest za pośrednictwem Geoportalu firmy GEOBID. Wdrożony system teleinformatyczny umożliwia zgłoszenie pracy

geodezyjnej, bieżącą obsługę zgłoszonych prac, a także pobieranie przez wykonawców prac danych z zasobu geodezyjnego i kartograficznego dostępnych w formie elektronicznej. System ten pozwala również na określenie zasad prowadzenia obiegu dokumentów w zakresie prowadzenia zasobu.

Zastosowany system firmy GEOBID do obsługi narad koordynacyjnych zapewnia prawidłowy i sprawny obieg dokumentów oraz umożliwia składanie wniosków i organizowanie narad koordynacyjnych w formie elektronicznej.

Wniosek o wypis i wyrys może zostać złożony w formie tradycyjnej w Biurze Podawczym urzędu lub bezpośrednio w wyznaczonym pokoju Ewidencji Gruntów i Budynków. Wnioski składane bezpośrednio w pokoju Ewidencji Gruntów i Budynków obsługiwane są niezwłocznie – wnioskodawca otrzymuje dokument do dokonania opłaty za materiały, a po jej uiszczeniu w kasie urzędu lub kartą w Biurze Podawczym wydawane są wnioskowane materiały. Istnieje również możliwość elektronicznego składania wniosków o wydanie wypisu i wyrysu, zaświadczenia, a także o udostępnienie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Wnioski mogą być składane za pośrednictwem platformy e-PUAP, systemu e-Doręczeń lub poczty elektronicznej, przy czym wniosek przesłany drogą elektroniczną musi być opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Po wpłynięciu wniosku do urzędu sporządzany jest dokument obliczenia opłaty, który następnie przesyłany jest na adres poczty elektronicznej wskazany we wniosku. Po otrzymaniu potwierdzenia dokonania opłaty na skrzynkę poczty elektronicznej urzędu, materiały przekazywane są wnioskodawcy pocztą tradycyjną lub – w przypadku dokumentów podpisanych elektronicznie przesyłane na wskazany adres e-mail. Możliwy jest również odbiór osobisty materiałów w terminie uzgodnionym wcześniej telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

1.6 Wykorzystywanie danych referencyjnych zasobu dla potrzeb realizacji zadań innych niż zadania administracji geodezyjnej i kartograficznej.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie dane państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykorzystywane są również dla potrzeb prowadzenia postępowań administracyjnych w innych wydziałach i referatach urzędu. Wydział Architektury i Budownictwa, Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Wydział Kryzysowy oraz Wydział Gospodarki Nieruchomościami wykorzystują dane z bazy ewidencji gruntów i budynków do ustalenia stron postępowań administracyjnych oraz weryfikacji danych zawartych we wnioskach stron.

Wydział Architektury i Budownictwa wykorzystuje dane z mapy zasadniczej do weryfikacji planów zagospodarowania w procesie wydawania pozwoleń na budowę.

Dane są również udostępniane jako usługi sieciowe za pomocą Geoportalu firmy GEOBID (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

1.7. Realizacja zadania określonego w art. 41 b pkt 3 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne w 2025 r.*

Wysokość wpływów z udostępniania map, danych z ewidencji gruntów i budynków oraz innych materiałów i informacji z zasobów powiatowych, a także z opłat za czynności związane z prowadzeniem tych zasobów i uzgadnianiem usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu za **2024 r.** wynosiła **652 781,89 zł.**

Zestawienie tabelaryczne finansowania zadania za 2025 r.:

1	Wyposażenie i utrzymanie w należytym stanie technicznym lokali przeznaczonych do prowadzenia zasobu	12 845,95 zł
2	Informatyzacja zasobu	140 137,69 zł
3	Zakup urządzeń, oprzyrządowania, sprzętu informatycznego, oprogramowania oraz sprzętu poligraficznego, niezbędnych do realizowania zadań	43 003,57 zł
4	Szkolenia	6 200 zł
Razem		202 187 zł

Ze względu na to, iż w powiecie opatowskim pokrycie **bazą EGIB** w postaci obiektowej wynosi obecnie **16,28 %**, powiat opatowski powinien zwiększyć w 2026 r. wydatki z środków własnych budżetu powiatu na realizację prac związanych z utworzeniem bazy EGIB, mając na względzie to, że termin na utworzenie baz danych mija z dniem 31 grudnia 2027 r. (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II. Ocena realizacji tematów priorytetowych.

II.1 Jakość danych EGIB.

II.1.1. Forma ujawniania danych w EGIB.

Dane zawarte w bazie danych ewidencji gruntów i budynków powiatu opatowskiego stanowią podstawę do udostępniania informacji zawartych w operacie ewidencyjnym, w formie plików zgodnie z art. 24 ust. 3 pkt 4 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, i usług o których mowa w art. 24 ust. 3 pkt 5 ww. ustawy (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.1.2. Termin ujawniania danych w EGIB.

Dla obrębu Nowe, gmina Ożarów modernizacja zakończyła się w 2025 r.

Projekt operatu opisowo-kartograficznego został wyłożony do publicznego wglądu od 14 kwietnia 2025 r. do 7 maja 2025 r.

Dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo - kartograficznego stały się z dniem 16 czerwca 2025 r. operatem ewidencji gruntów i budynków i podlegały ujawnieniu w bazie danych.

Informacje, o których mowa w art. 24a ust.8 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, Starosta przekazał do ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa oraz Biuletynie Informacji Publicznej na stronie starostwa (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.1.3. Aktualizacja EGIB.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie, zmiany w bazie EGIB są wykonywane przez dwóch różnych operatorów osobno w zakresie informacji opisowej i wektorowej.

W celu zbadania, w jakim odstępie czasu następuje kompletna aktualizacja danych ewidencyjnych w zakresie danych wektorowych i opisowych, dla potrzeb kontroli otrzymano losowo wybraną próbkę 30 operatów technicznych z inwentaryzacji powykonawczej budynków, będących podstawą do wprowadzenia zmian w bazie danych EGIB, włączonych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w okresie **1 września 2025 r. do 30**

stycznia 2026 r., tj. operaty techniczne zaewidencjonowane w zasobie pod następującymi identyfikatorami:

P.2606.2025.857	P.2606.2025.858	P.2606.2025.893	P.2606.2025.917
P.2606.2025.918	P.2606.2025.924	P.2606.2025.933	P.2606.2025.1005
P.2606.2025.1010	P.2606.2025.1011	P.2606.2025.1027	P.2606.2025.1082
P.2606.2025.1131	P.2606.2025.1156	P.2606.2025.1157	P.2606.2025.1158
P.2606.2025.1159	P.2606.2025.1163	P.2606.2025.1173	P.2606.2025.1181
P.2606.2025.1182	P.2606.2025.1269	P.2606.2026.6	P.2606.2026.18
P.2606.2026.32	P.2606.2026.41	P.2606.2026.48	P.2606.2026.53
P.2606.2026.61	P.2606.2026.82		

Z ww. opracowań geodezyjnych, dla potrzeb kontroli uzyskano kopie następujących dokumentów:

- okładki operatów technicznych,
- wydruki systemowe zawierające informacje o:
 - dacie przyjęcia operatu technicznego do zasobu,
 - dacie wprowadzenia zmiany w części opisowej bazy danych ewidencji gruntów i budynków,
 - dacie wprowadzenia zmiany w części graficznej ww. bazy.

Zgodnie z art. 23 ust. 7 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, starosta niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1-3, wpisuje dane z nich wynikające do ewidencji gruntów i budynków oraz do rejestru cen nieruchomości w zakresie wynikającym z tej ewidencji lub rejestru.

Dla 2 z 30 ww. opracowań, co stanowi **7 %** badanej próbki, tj. dla operatów technicznych włączonych do zasobu pod nr: **P.2606.2026.53** i **P.2606.2026.61**, czas wprowadzenia zmiany w części opisowej bazy danych EGIB **przekroczył 30 dni kalendarzowych** od dnia włączenia ww. opracowań do zasobu i wyniósł kolejno: **32 i 55 dni kalendarzowych**, co stanowiło opóźnienie w wprowadzeniu zmian o **2 i 25 dni kalendarzowych** (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.1.4. Modernizacja EGIB.

Projekt operatu opisowo-kartograficznego obrębu Nowe, gmina Ożarów, wykonanych w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków został przygotowany w postaci dokumentu elektronicznego. Projekt zostały wyłożony w sposób elektroniczny (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.1.5. Automatyczna kontrola jakości EGIB.

Dla potrzeb kontroli Starosta Opatowski przekazał raporty z wykonanej automatycznej kontroli jakości danych zgromadzonych w bazie danych ewidencji gruntów i budynków powiatu opatowskiego.

Dokonano automatycznej kontroli baz EGIB w zakresie:

- a) występowania działek o obszarach niejednostopólnych;
- b) nakładanie się i brak ciągłości geometrii działek;

W wyniku przeprowadzenia analiz stwierdzono błędy dotyczące luki (szczelin) między działkami, nachodzenia na siebie działek w jednostkach ewidencyjnych:

- Ożarów-obszar wiejski – **8 działek**;
- Baćkowice – **5 działek**;

- Iwaniska -obszar wiejski – **1 działka**;
- Opatów – obszar wiejski – **8 działek**;
- Sadowie – **2 działki**;
- Wojciechowice – **3 działki**;

Wyszczególnione błędy były przyczyna braku działek na bazie głównej, tylko na warstwach.

c) występowania działek lub budynków bez geometrii na mapie ewidencyjnej, które występują w części opisowej:

- Baćkowice – **1491 działek**;
- Iwaniska – miasto – **0 działek**;
- Iwaniska – obszar wiejski – **2287 działek**;
- Lipnik – **1250 działek**;
- Opatów – miasto – **0 działek**;
- Opatów – obszar wiejski – **1665 działek**;
- Ożarów – miasto – **4 działki**;
- Ożarów – obszar wiejski – **5187 działek**;
- Sadowie – **1029 działek**;
- Tartów – **1078 działek**;
- Wojciechowice – **970 działek**;

Wyszczególnione błędy były przyczyna braku działek na bazie głównej, tylko na warstwach.

d) występowania geometrii działek lub budynków, dla których brak jest danych opisowych:

- Baćkowice – **3 działki**;
- Iwaniska – miasto – **0 działek**;
- Iwaniska – obszar wiejski – **6 działek**;
- Lipnik – **1 działka**;
- Opatów – miasto – **0 działek**;
- Opatów – obszar wiejski – **11 działek**;
- Ożarów – miasto – **10 działek**;
- Ożarów – obszar wiejski – **13 działek**;
- Sadowie – **5 działek**;
- Tartów – **6 działek**;
- Wojciechowice – **9 działek**;

e) występowania geometrii działek o znacznych różnicach powierzchni w stosunku do powierzchni ewidencyjnej:

- Baćkowice – **610 działek**;
- Iwaniska – miasto – **1819 działek**;
- Iwaniska – obszar wiejski – **139 działek**;
- Lipnik – **210 działek**;
- Opatów – miasto – **439 działek**;
- Opatów – obszar wiejski – **597 działek**;
- Ożarów – miasto – **236 działek**;
- Ożarów – obszar wiejski – **758 działek**;

- Sadowie – **165 działek**;
- Tartłów – **88 działek**;
- Wojciechowice – 464 działek;

f) punkty graniczne posiadają przypisane atrybuty (BPP/ISD, ZRD/SPD, STB):

Punkty graniczne nie posiadające atrybutów zostały ujawnione w bazie EGIB na podstawie opracowań wykonanych przed wejściem w życie przepisów wymagających przypisywanie punktom granicznym atrybutów w związku z powyższym uzupełnienie brakujących atrybutów może zostać uzupełnione dopiero np. na etapie modernizacji EGIB).

g) występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków:

- Baćkowice – **1392**;
- Iwaniska – miasto – **78**;
- Iwaniska – obszar wiejski – **830**;
- Lipnik – **399**;
- Opatów – miasto – **25**;
- Opatów – obszar wiejski – **327**;
- Ożarów – miasto – **4**;
- Ożarów – obszar wiejski – **372**;
- Sadowie – **38**;
- Tartłów – **510**;
- Wojciechowice – **304**;

h) występowania numerów KW, niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą:

- Baćkowice – **900**;
- Iwaniska – miasto – **205**;
- Iwaniska – obszar wiejski – **1126**;
- Lipnik – **1452**;
- Opatów – miasto – **903**;
- Opatów – obszar wiejski – **1126**;
- Ożarów – miasto – **322**;
- Ożarów – obszar wiejski – **1749**;
- Sadowie – **1311**;
- Tartłów – **1676**;
- Wojciechowice – **984**;

i) granice powiatu są zgodne z danymi ujawnionymi w PRG:

Powiat Opatowski nie dysponuje danymi dotyczącymi spójności danych na granicach powiatu (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.1.6 Kontrola jakości danych EGIB w oparciu o zasilenia ZSIN.

W latach 2024 oraz 2025 podejmowano próby zasilenia Centralnego Repozytorium ZSIN danymi EGIB dla obszaru całego powiatu. Jednak ze względu na formę prowadzenia bazy danych EGIB, która nie jest w pełni obiektowa, proces ten nie zakończył się powodzeniem. W związku z tym nie zostały wygenerowane raporty z tych prób.

W roku 2026 zasilenie ZSIN zostało skutecznie przeprowadzone (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

Z powyższego wynika, że Starosta Opatowski nie był bezczynny i podejmował próby zasilenia Centralnego Repozytorium ZSIN danymi EGIB dla obszaru całego powiatu, jednakże zasilenie to zostało skutecznie przeprowadzone w styczniu 2026 r.

II.2. Proces cyfryzacji zbiorów zasobu i automatyzacja jego funkcjonowania.

II.2.1. Stan usług danych przestrzennych.

II.2.1.1. Stan usługi przeglądania danych EGIB.

Dla danych zawartych w bazie danych EGIB Powiatu Opatowskiego funkcjonuje usługa przeglądania WMS. Usługa jest dostępna pod adresem: (<http://opatow.geoportal2.pl/map/geoportal/wmse.php>).

Usługa została zgłoszona do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych (EZiUDP).

Dane publikowane w usłudze są udostępniane w podziale na warstwy informacyjne oraz spełniają kryteria określone w Załączniku nr 8 do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 219 ze zm.).

Dane prezentowane w usłudze odzwierciedlają aktualny stan bazy danych EGIB, a ich pierwotnym źródłem jest baza danych EGIB prowadzona przez Starostwo Powiatowe w Opatowie.

Aktualizacja danych w usłudze odbywa się na bieżąco. Usługa jest poprawnie wyświetlana w standardowych narzędziach posiadających funkcję klienta WMS, takich jak Geoportal krajowy oraz oprogramowanie QGIS.

Zakres obszarowy danych udostępnianych w usłudze WMS jest tożsamy z zakresem danych zawartych w bazie danych EGIB (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.1.2. Stan usługi pobierania danych EGIB.

Dla danych zawartych w bazie danych ewidencji gruntów i budynków Powiatu Opatowskiego istnieje usługa pobierania danych w formacie WFS. Usługa dostępna jest pod adresem: (<http://opatow.geoportal2.pl/map/geoportal/wfse.php>).

Usługa została zgłoszona do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych (EZiUDP).

Usługa umożliwia korzystanie z danych w standardowych narzędziach posiadających funkcję klienta WFS, w szczególności w oprogramowaniu QGIS.

Dane publikowane w usłudze udostępniane są w podziale na warstwy informacyjne oraz spełniają kryteria określone w art. 40a ust. 2 pkt 1 lit. i oraz j ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne* oraz w Załączniku nr 8 do rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Usługa umożliwia pobieranie zbiorów danych dotyczących działek ewidencyjnych oraz budynków w zakresie określonym w przepisach ustawy.

Zakres danych udostępnianych w usłudze WFS, zarówno w zakresie geometrii jak i atrybutów, jest tożsamy z zakresem danych publikowanych w usłudze WMS, a zakres obszarowy danych udostępnianych w usłudze odpowiada zakresowi danych zawartych w bazie danych EGIB. (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.1.3. Stan usługi przeglądania dla danych BDSOG.

Dla danych BDSOG istnieje usługa przeglądania (WMS) dostępna pod adresem: (<http://opatow.geoportal2.pl/map/geoportal/wmso.php>).

Usługa została zgłoszona do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych (EZiUDP). Dane publikowane są w podziale na warstwy informacyjne i spełniają kryteria określone w Załączniku nr 2 do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1341).

Dane publikowane w usłudze odzwierciedlają aktualny stan bazy danych BDSOG, a ich aktualizacja odbywa się zgodnie z procesem aktualizacji bazy prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Opatowie.

Usługa jest poprawnie wyświetlana w standardowych narzędziach posiadających funkcję klienta WMS, takich jak Geoportal krajowy oraz oprogramowanie QGIS (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.1.4. Stan usługi pobierania danych BDSOG.

Dla danych BDSOG istnieje usługa pobierania (WFS) dostępna pod adresem: (<http://opatow.geoportal2.pl/map/geoportal/wfso.php>).

Usługa została zgłoszona do EZiUDP i umożliwia korzystanie z danych w standardowych narzędziach posiadających funkcję klienta WFS, takich jak QGIS.

Dane publikowane w usłudze udostępniane są w podziale na warstwy informacyjne oraz spełniają kryteria określone w Załączniku nr 2 do rozporządzenia w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych.

Usługa umożliwia pobieranie danych dotyczących punktów szczegółowej osnowy geodezyjnej, o których mowa w art. 40a ust. 2 pkt 1 lit. g ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*.

Zakres danych udostępnianych w usłudze WFS jest tożsamy z zakresem danych publikowanych w usłudze WMS, a udostępniane dane nie zawierają danych osobowych, w szczególności w treści opisów topograficznych (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.1.5. Stan usługi przeglądania dla danych GESUT.

Dla danych GESUT istnieje usługa przeglądania (WMS) dostępna pod adresem: (<http://opatow.geoportal2.pl/map/geoportal/wmsg.php>).

Usługa została zgłoszona do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych (EZiUDP).

Dane publikowane są w podziale na warstwy informacyjne i spełniają kryteria określone w Załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U. z 2021 r., poz. 1374).

Dane prezentowane w usłudze odzwierciedlają aktualny stan bazy danych GESUT, a ich aktualizacja odbywa się zgodnie z procesem aktualizacji bazy prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Opatowie.

Usługa jest poprawnie wyświetlana w standardowych narzędziach posiadających funkcję klienta WMS, takich jak Geoportal krajowy oraz oprogramowanie QGIS (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.1.6. Stan usługi pobierania dla danych GESUT.

Dla danych GESUT istnieje usługa pobierania (WFS) dostępna pod adresem: (<http://opatow.geoportal2.pl/map/geoportal/wfsg.php>).

Dane publikowane w usłudze odzwierciedlają aktualny stan bazy danych GESUT, a ich aktualizacja odbywa się zgodnie z procesem aktualizacji bazy prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Opatowie.

W usłudze publikowane są dane niezbędne do tworzenia i aktualizacji Krajowej bazy GESUT zgodnie z § 10 rozporządzenia w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu.

Usługa pobierania jest zabezpieczona w sposób uniemożliwiający pobranie danych bez uiszczenia wymaganej opłaty oraz zabezpieczona przed nieuprawnionym dostępem zgodnie z wytycznymi Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.1.7. Stan usługi przeglądania dla danych BDOT500.

Dla danych BDOT500 istnieje przeglądania (WMS). dostępna pod adresem: (<http://opatow.geoportal2.pl/map/geoportal/wmsb.php>).

Usługa została zgłoszona do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych (EZiUDP).

Dane publikowane w usłudze udostępniane są w podziale na warstwy informacyjne oraz spełniają kryteria określone w Załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U. z 2021 r., poz. 1385).

Dane prezentowane w usłudze odzwierciedlają aktualny stan bazy danych BDOT500, a ich aktualizacja odbywa się zgodnie z procesem aktualizacji bazy prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Opatowie.

Usługa jest poprawnie wyświetlana w standardowych narzędziach posiadających funkcję klienta WMS, takich jak Geoportal krajowy oraz oprogramowanie QGIS (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.2. Stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map).

W Starostwie Powiatowym w Opatowie **baza danych ewidencji gruntów i budynków (EGIB)** została utworzona w postaci wektorowo-obiektowej i obejmuje **100 %** powierzchni jednostki. Powierzchnia bazy danych EGIB dla której prowadzona jest baza w pełni obiektowa wynosi **16,28%**.

Baza danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) została utworzona w postaci obiektowej i obejmuje **100%** powierzchni powiatu.

Baza danych obiektów topograficznych BDOT500 została utworzona w postaci obiektowej i obejmuje **100 %** powierzchni jednostki. Baza danych szczegółowych osnów geodezyjnych (BDSOG) została utworzona w postaci obiektowej i obejmuje **100 %** powierzchni jednostki.

W przypadku baz danych, dla których proces tworzenia nie został jeszcze zakończony w pełnym zakresie, przewidywany termin zakończenia prac określa się na dzień **31 grudnia 2026 r.**, przy czym działania związane z uzupełnianiem i dostosowaniem danych prowadzone są sukcesywnie w ramach bieżących prac związanych z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Prowadzone przez starostę bazy danych EGIB, GESUT, BDOT500 oraz BDSOG są dostosowane do obowiązującego modelu pojęciowego określonego w przepisach

wykonawczych do ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne* oraz są prowadzone zgodnie z obowiązującymi standardami i strukturami danych przewidzianymi dla poszczególnych baz (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.2.1. Stopień wykorzystywania map rastrowych.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie mapa ewidencyjna i zasadnicza jest w całości cyfrowa. Powierzchnia powiatu wynosi **91 078 ha** (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.3. Stan cyfryzacji operatów.

II.2.3.1. Stopień cyfryzacji operatów archiwalnych.

Stopień cyfryzacji operatów technicznych przyjętych do zasobu w postaci nieelektronicznej wynosi około **75%**.

Operaty:

Niezeskanowane – **11075**

Zeskanowane – **32705**

Wszystkie – **43780**

Część operatów wykazywanych w zestawieniach jako niezeskanowane została w rzeczywistości poddana procesowi skanowania. Dokumenty te nie zostały jednak jeszcze w pełni powiązane w systemie teleinformatycznym z odpowiadającymi im materiałami państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Prace polegające na uzupełnianiu powiązań pomiędzy zeskanowaną dokumentacją a właściwymi materiałami zasobu są prowadzone sukcesywnie w ramach bieżących działań związanych z cyfryzacją oraz porządkowaniem zasobu (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.4. Stan systemu do prowadzenia zasobu.

II.2.4.1. Wdrożenie systemu do prowadzenia zasobu.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie funkcjonuje wdrożony system teleinformatyczny służący do prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (PZGiK). System ten umożliwia zgłaszanie prac geodezyjnych i kartograficznych, bieżącą obsługę zgłoszonych prac, a także elektroniczne udostępnianie wykonawcom prac danych zgromadzonych w zasobie geodezyjnym i kartograficznym (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.4.2. Portal do udostępnienia danych.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie, w Wydziale Geodezji i Kartografii, obsługa baz danych ewidencji gruntów i budynków oraz państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego realizowana jest przy wykorzystaniu systemu informatycznego Geoportal firmy GEOBID (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.4.3. Bezpieczeństwo danych.

Kopie zapasowe baz danych są wykonywane codziennie, tygodniowo, miesięcznie oraz rocznie, zgodnie z ustalonym i na bieżąco aktualizowanym harmonogramem, z wykorzystaniem dedykowanych narzędzi do zarządzania procesem backupu. Obejmują one zarówno kopie pełne, jak i przyrostowe oraz różnicowe, w zależności od potrzeb systemu.

Dodatkowo kopie zapasowe są wykonywane każdorazowo przed wprowadzeniem istotnych zmian w systemach lub bazach danych. Proces ten podlega rejestracji oraz raportowaniu, a poprawność odtwarzania danych jest regularnie weryfikowana poprzez testy.

Ponadto dwa razy w roku wykonywana jest pełna kopia całej bazy danych, przekazywana do Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach.

Kopie zapasowe są przechowywane w sposób zapewniający ich bezpieczeństwo oraz możliwość skutecznego odtworzenia danych w przypadku awarii lub ich utraty. Okresy retencji kopii zapasowych są następujące:

- kopie dzienne – przechowywane przez 7 dni,
- kopie tygodniowe – przechowywane przez 7 dni,
- kopie miesięczne – przechowywane przez 12 miesięcy,
- kopie roczne – przechowywane bezterminowo (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.4.4 Archiwizacja danych.

Zarządzeniem Nr 29.2024 Starosty Opatowskiego z 21 maja 2024 r. została powołana komisja do przeprowadzania oceny przydatności materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz ich ewentualnego wyłączenia z zasobu.

W związku ze zmianami kadrowymi, Zarządzeniem Nr 63.2024 z 21 listopada 2024 r. został zmieniony skład osobowy ww. komisji.

Komisja realizuje zadania związane z oceną przydatności materiałów zasobu poprzez analizę zgromadzonej dokumentacji i sporządzanie stosownych protokołów.

W 2024 r. komisja nie przeprowadzała oceny przydatności materiałów zasobu.

W 2025 r. komisja przeprowadziła ocenę przydatności materiałów zasobu, czego potwierdzeniem są sporządzone protokoły z posiedzeń komisji (Protokół nr 1 oraz Protokół nr 2).

W 2026 r., do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli tj. 2 marca 2026 r., ocena przydatności materiałów zasobu nie została jeszcze przeprowadzona (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.5. Stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych.

II.2.5.1. Możliwość zgłaszania prac geodezyjnych elektronicznie.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie istnieje możliwość dokonywania zgłoszeń prac geodezyjnych z wykorzystaniem portalu mapowego. Dokument obliczenia opłaty generowany jest automatycznie po utworzeniu zgłoszenia, jednak obecnie nie ma możliwości dokonania płatności w sposób automatyczny za pośrednictwem systemu.

Zgłaszający są zobowiązani do dokonania opłaty zgodnie z danymi wskazanymi w dokumencie obliczenia opłaty, a następnie dołączenia potwierdzenia jej uiszczenia do złożonego wniosku. Dane dotyczące zgłoszenia są udostępniane przez pracownika po zweryfikowaniu i podpisaniu potwierdzenia wniesienia opłaty za zgłoszoną pracę. System umożliwia również przeglądanie treści operatów technicznych bez konieczności ich pobierania. Ponadto rejestr prac geodezyjnych i kartograficznych pozwala na ewidencjonowanie prac, które nie podlegają obowiązkowi zgłoszenia (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.5.2. Udział zgłoszeń elektronicznych.

Procentowy udział zgłoszeń prac geodezyjnych dokonanych za pomocą e-usługi w stosunku do wszystkich zgłoszeń w okresie objętym kontrolą wynosił:

- w 2025 r. – 99,7% (5 zgłoszeń papierowych na 1503 ogółem);

- w 2026 r. (do dnia otrzymania zawiadomienia o kontroli – 2 marca 2026 r.) – 100 % (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.5.3. Możliwość przekazywania wyników prac geodezyjnych elektronicznie.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie istnieje możliwość przekazywania wyników prac geodezyjnych z wykorzystaniem dedykowanego serwisu internetowego. Informacja o wyniku weryfikacji przekazanych prac udostępniana jest wykonawcy w systemie w postaci komunikatu oraz protokołu w formacie pdf. Dokument ten generowany jest w systemie Ośrodek i udostępniany wykonawcy niezwłocznie po zakończeniu procesu weryfikacji (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.5.4. Przyjmowanie operatu do zasobu.

Operaty techniczne przyjęte do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Opatowie od 1 kwietnia 2025 r. do 31 października 2025 r. uzyskały pozytywny wynik weryfikacji. Pozytywnie zweryfikowane operaty techniczne zostały wpisane do ewidencji materiałów zasobu (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.6. Stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli.

II.2.6.1. Składanie wniosków o udostępnianie danych elektronicznie.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie funkcjonuje portal internetowy umożliwiający składanie wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w postaci elektronicznej. Obsługa wniosków o udostępnienie materiałów zasobu w tej formie nie odbywa się jednak w sposób w pełni zautomatyzowany.

Obecnie brak jest możliwości dokonania opłaty drogą elektroniczną. Wnioskodawcy są zobowiązani do wniesienia opłaty zgodnie z danymi wskazanymi w Dokumencie Obliczenia Opłaty, a następnie dołączenia potwierdzenia jej uiszczenia do złożonego wniosku.

Udostępnianie materiałów zasobu w sposób automatyczny również nie jest obecnie realizowane (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.7. Stan e-usług obsługi narad koordynacyjnych.

II.2.7.1. Wdrożenie obsługi narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie wdrożono elektroniczny system obsługi narad koordynacyjnych, obejmujący również elektroniczną obsługę wniosków składanych w celu ich rozpatrzenia na naradzie.

W okresie objętym kontrolą przeprowadzono łącznie 42 narady koordynacyjne, przy czym wszystkie zostały zrealizowane w formie elektronicznej. System umożliwia prezentację danych dotyczących obiektów projektowanych, przeglądanie projektów na tle danych zgromadzonych w zasobie oraz przeprowadzanie niezbędnych analiz, w tym sprawdzenie zachowania wymaganych odległości pomiędzy obiektami istniejącymi i projektowanymi.

Wczytywanie danych dotyczących obiektów projektowanych do systemu odbywa się w formacie DXF. Projektant ma możliwość śledzenia przebiegu procesu uzgodnień, a także wprowadzania korekt wynikających z uwag zgłoszonych przez gestorów sieci.

Protokół z narady generowany jest automatycznie po jej zakończeniu, natomiast podpis protokołu nie jest generowany w sposób automatyczny. Po zakończeniu narady dane dotyczące obiektów projektowanych nie powodują również automatycznej aktualizacji

zbiorów danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.7.2 Poprawność prowadzenia narad.

W toku kontroli ustalono, że Starosta Opatowski wywiązuje się z obowiązku wynikającego z art. 28 ust. 5a. ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, który stanowi, że w przypadku gdy narada koordynacyjna ma zostać przeprowadzona za pomocą środków komunikacji elektronicznej zamiast terminu narady, o którym mowa w ust. 5, starosta wyznacza termin jej zakończenia, który nie może być krótszy niż 5 dni roboczych i dłuższy niż 10 dni roboczych od dnia dokonania zawiadomienia podmiotów, o których mowa w ust. 3 (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.8. Struktura i dostosowanie baz danych.

II.2.8.1 Struktura i dostosowanie bazy danych GESUT.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie prowadzona jest baza GESUT dostosowana do przepisów z rozporządzenia *w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu* z uwzględnieniem wdrożonego układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.8.8 Struktura i dostosowanie bazy danych BDOT500.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie prowadzona jest baza BDOT500 dostosowana do przepisów z rozporządzenia *w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej* z uwzględnieniem wdrożonego układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.2.9 Format wymiany danych.

II.2.9.1 Format wymiany danych pomiędzy ośrodkami dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, a wykonawcami prac geodezyjnych.

W Starostwie Powiatowym w Opatowie dane do aktualizacji baz danych zasobu przekazywane są w postaci plików w formacie GML.

Eksport danych z baz danych GESUT, BDOT500 dla wykonawców prac geodezyjnych ze względu na obiektowe bazy danych na całym powiecie odbywa się w formacie GML. Natomiast, eksport z bazy danych EGIB w formacie GML jest możliwy dla części bazy (pokrycie obiektową bazą EGIB wynosi 16,28% (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*)).

II.3. Proces wdrożenia układ wysokościowego PL-EVRF2007-NH.

II.3.1 Aktualny stan prac wdrożenia układu.

W powiecie opatowskim obowiązującym układem wysokościowym jest PL-EVRF2007-NH (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.3.2 Termin zakończenia prac.

Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH w BDSOG został wdrożony w grudniu 2022 r. (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.3.3 Termin zakończenia prac dotyczących baz danych.

Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH w prowadzonych bazach danych PZGiK został wdrożony 1 stycznia 2024 r. (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

II.4 Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Gleboznawcza klasyfikacja gruntów była prowadzona w drodze postępowania administracyjnego. W przypadku postępowań w sprawie klasyfikacji wszczynanej z urzędu zaistniały przesłanki wynikające z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie *gleboznawczej klasyfikacji gruntów* (Dz.U. z 2012 r.,1246). Osoby przeprowadzające klasyfikację były upoważnione przez Starostę Opatowskiego do tych czynności (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

III. Realizacja zadań określonych w art. 12 b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne*.

Kontrolą zostało objętych 29 losowo wybranych prac geodezyjnych, przekazanych do weryfikacji wraz z zawiadomieniem o ich zakończeniu w okresie **od 1 października 2025 r. do 30 stycznia 2026 r.** Do kontroli wytypowano prace geodezyjne, zgłoszone pod następującymi identyfikatorami:

G-II.6640.1049.2025	G-II.6640.309.2025	G-II.6640.1026.2025	G-II.6640.1119.2025
G-II.6640.1103.2025	G-II.6640.1023.2025	G-II.6640.1313.2025	G-II.6640.1215.2025
G-II.6640.1190.2025	G-II.6640.1007.2025	G-II.6640.1300.2025	G-II.6640.1427.2025
G-II.6640.1400.2025	G-II.6640.1294.2025	G-II.6640.966.2025	G-II.6640.1150.2025
G-II.6640.1404.2025	G-II.6640.1307.2025	G-II.6640.1418.2025	G-II.6640.1046.2025
G-II.6640.1376.2025	G-II.6640.1191.2025	G-II.6640.1168.2025	G-II.6640.1234.2025
G-II.6640.30.2026	G-II.6640.39.2026	G-II.6640.1477.2025	G-II.6640.1278.2025
G-II.6640.1314.2025			

Z opracowań geodezyjnych zgłoszonych pod ww. identyfikatorami, dla potrzeb kontroli pobrano poświadczony za zgodność z oryginałem kopie następujących dokumentów:

- zgłoszenie pracy geodezyjnej,
- zawiadomienie/zawiadomienia o zakończeniu prac,
- protokół/protokoły weryfikacji,
- dokumenty pozwalające stwierdzić datę przekazania wykonawcy informacji o wyniku weryfikacji prac geodezyjnych i kartograficznych.

W toku kontroli ustalono, że **dla całej badanej próbki Starosta Opatowski wykonał weryfikację w ustawowym terminie.**

W związku z powyższym stwierdzić należy, że Starosta Opatowski wywiązuje się z obowiązku wynikającego art. 12b ust. 1a z ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, który stanowi, że weryfikacja jest dokonywana niezwłocznie, a w przypadku prac, o których mowa w art. 12 ust. 1 pkt 3, dla obszaru objętego zgłoszeniem prac:

- 1) do 1 ha - nie później niż w terminie 7 dni roboczych,
 - 2) powyżej 1 ha do 10 ha - nie później niż w terminie 10 dni roboczych,
 - 3) powyżej 10 ha - nie później niż w terminie 20 dni roboczych
- od dnia otrzymania przez organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac.

Na podstawie zrzutów ekranowych z systemu „Ośrodek”, poświadczających w jakiej dacie protokół weryfikacji był „widoczny” dla wykonawcy na geoportalu ustalono, że Starosta Opatowski wywiązuje się z obowiązku wynikającego z przepisu art. 12b ust. 3a ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*.

Zgodnie z tym przepisem, organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej informuje wykonawcę prac geodezyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej nie później niż w dniu roboczym następującym po dniu sporządzenia protokołu (*akta kontroli, karta 64 - płyta CD*).

Oceny częściowe w zakresie realizacji zadań objętych kontrolą, na podstawie, których dokonano oceny ogólnej:

I. Ustalenia formalno-organizacyjne.

I.1. Kierownik jednostki kontrolowanej – ocena pozytywna.

I.2. Struktura organizacyjna jednostki kontrolowanej – **ocena pozytywna z nieprawidłowościami.**

I.3. Zasoby pracownicze realizujące zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii – ocena pozytywna.

I.4. Upoważnienia wydane przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do działania w jego imieniu – ocena pozytywna.

I.5. Regulacje wewnętrzne i sposób prowadzenia obiegu dokumentów w zakresie prowadzenia zasobu – ocena pozytywna.

I.6. Wykorzystywanie danych referencyjnych zasobu dla potrzeb realizacji zadań innych niż zadania administracji geodezyjnej i kartograficznej – ocena pozytywna.

I.7. Realizacja zadania określonego w art. 41 b pkt 3 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne w 2025 r.* – **ocena pozytywna z nieprawidłowościami.**

II. Ocena realizacji tematów priorytetowych.

II.1. Jakość danych EGIB.

II.1.1. Format ujawnienia danych w EGIB – ocena pozytywna.

II.1.2. Termin ujawnienia danych w EGIB – ocena pozytywna.

II.1.3. Aktualizacja EGIB – **ocena pozytywna z uchybieniami.**

II.1.4. Modernizacja EGIB – ocena pozytywna.

II.1.5. Automatyczna kontrola jakości EGIB – **ocena negatywna.**

II.1.6. Kontrola jakości danych EGIB w oparciu o zasilenia ZSIN – ocena pozytywna.

II.2. Proces cyfryzacji zbiorów zasobu i automatyzacja jego funkcjonowania.

II.2.1. Stan usług danych przestrzennych.

II.2.1.1. Stan usługi przeglądania dla danych EGIB – **ocena pozytywna z nieprawidłowościami.**

II.2.1.2 Stan usługi pobierania danych EGIB – **ocena pozytywna z nieprawidłowościami.**

II.2.1.3. Stan usługi przeglądania dla danych BDSOG – ocena pozytywna.

II.2.1.4. Stan usługi pobierania danych BDSOG – ocena pozytywna.

II.2.1.5. Stan usługi przeglądania dla danych GESUT – ocena pozytywna.

II.2.1.6. Stan usługi pobierania dla danych GESUT – ocena pozytywna.

II.2.1.7. Stan usługi przeglądania dla danych BDOT500 – ocena pozytywna.

II.2.2. Stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map) – ocena pozytywna z nieprawidłowościami.

II.2.2.1. Stopień wykorzystywania map rastrowych – ocena pozytywna.

II. 2.3. Stan cyfryzacji operatów.

II.2.3.1. Stopień cyfryzacji operatów archiwalnych – ocena pozytywna z nieprawidłowościami.

II.2.4. Stan systemu do prowadzenia zasobu.

II.2.4.1. Wdrożenie systemu do prowadzenia zasobu – ocena pozytywna.

II.2.4.2. Portal do udostępnienia danych – ocena pozytywna.

II.2.4.3. Bezpieczeństwo danych – ocena pozytywna.

II.2.4.4 Archiwizacja danych – ocena pozytywna z uchybieniami.

II.2.5. Stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych.

II.2.5.1. Możliwość zgłaszania prac geodezyjnych elektronicznie – ocena pozytywna z uchybieniami.

II.2.5.2. Udział zgłoszeń elektronicznych – ocena pozytywna.

II.2.5.3. Możliwość przekazywania wyników prac geodezyjnych elektronicznie – ocena pozytywna.

II.2.5.4. Przyjmowanie operatu do zasobu – ocena pozytywna.

II.2.6. Stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli.

II.2.6.1. Składanie wniosków o udostępnianie danych elektronicznie – ocena pozytywna z uchybieniami.

II.2.7. Stan e-usług obsługi narad koordynacyjnych.

II.2.7.1. Wdrożenie systemu obsługi narad koordynacyjnych – ocena pozytywna.

II.2.7.2. Poprawność prowadzenia narad koordynacyjnych – ocena pozytywna.

II.2.8. Struktura i dostosowanie baz danych.

II.2.8.1 Struktura i dostosowanie bazy danych GESUT – ocena pozytywna.

II.2.8.2 Struktura i dostosowanie bazy danych BDOT500 – ocena pozytywna.

II.2.9 Format wymiany danych.

II.2.9.1 Format wymiany danych pomiędzy ośrodkami dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, a wykonawcami prac geodezyjnych – ocena pozytywna z nieprawidłowościami.

II.3. Proces wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH.

II.3.1 Aktualny stan prac wdrożenia układu – ocena pozytywna.

II.3.2 Termin zakończenia prac – ocena pozytywna.

II.3.3 Termin zakończenia prac dotyczących baz danych – ocena pozytywna.

II.4 Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów – ocena pozytywna.

III. Realizacja zadań określonych w art. 12 b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne – ocena pozytywna.

Mając na uwadze powyższe oceny i uwagi zalecam:

1. Podjęcie działań mających na celu obsadzenie stanowiska Geodety Powiatowego oraz stanowiska Kierownika Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 9 listopada 2004 r. *w sprawie wymagań, jakim powinni odpowiadać wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, geodeci powiatowi i geodeci gminni* (Dz.U. z 2004 r., Nr 249, poz. 2498) oraz załącznika nr 3 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 października 2021 r. *w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1638 ze zm.) do **31 lipca 2026 r.**
2. Zwiększenie wydatków z środków własnych powiatu na realizację prac z zakresu geodezji i kartografii w 2026 r., mając na względzie to, iż pełna cyfryzacja baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego stanowi działanie priorytetowe.
3. Wywiązywanie się z obowiązku wynikającego z art. 23 ust. 7 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, który stanowi, że starosta niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1-3, wpisuje dane z nich wynikające do ewidencji gruntów i budynków oraz do rejestru cen nieruchomości w zakresie wynikającym z tej ewidencji lub rejestru.
4. Wylimitowanie istniejących nieprawidłowości w prowadzonej przez organ bazie danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie:
 - a) błędów w topologii działek do **31 lipca 2027 r.**
 - b) występowania działek lub budynków bez geometrii na mapie ewidencyjnej, które występują w części opisowej do **31 grudnia 2026 r.**
 - c) występowania geometrii działek lub budynków, dla których brak jest danych opisowych do **31 grudnia 2026 r.**
 - d) znacznych różnic w powierzchni pomiędzy częścią opisową a częścią graficzną bazy EGIB do **31 grudnia 2027 r.**
 - e) punktów granicznych nie posiadających atrybutów do **31 grudnia 2026 r.**
 - f) niedozwolonych oznaczeń klas i użytków do **31 marca 2027 r.**
 - g) nr KW niezgodnych z obowiązującą strukturą do **31 lipca 2026 r.**
5. Wdrożenie w pełni usługi przeglądania danych EGIB do **31 grudnia 2026 r.**
6. Wdrożenie w pełni usługi pobierania danych EGIB do **31 grudnia 2026 r.**
7. Doprowadzenie do pełnej cyfryzacji baz danych, dostosowania tych baz do obowiązujących modeli do **31 grudnia 2026 r. (zgodnie z zadeklarowanym terminem utworzenia obiektowej bazy danych EGIB).**
8. Cyfryzacja wszystkich archiwalnych operatów technicznych, znajdujących się w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym (w tym uzupełnianie powiązań pomiędzy zeskanowaną dokumentacją a właściwymi materiałami zasobu) do **31 grudnia 2026 r.**
9. Realizacja obowiązku wynikającego z § 14 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. *w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego*

zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2021 r., poz. 820 ze zm.), poprzez przeprowadzanie oceny przydatności materiałów zasobu nie rzadziej niż raz w roku.

10. Wdrożenie możliwości dokonania płatności w sposób automatyczny za zgłoszenia prac geodezyjnych za pośrednictwem systemu przez wykonawców prac geodezyjnych do **31 sierpnia 2026 r.**

11. Wdrożenie możliwości dokonania płatności w sposób automatyczny za udostępniane dane z zasobu za pośrednictwem systemu przez obywateli do **31 sierpnia 2026 r.**

12. Aktualizowanie baz danych zasobu na podstawie plików przekazywanych przez wykonawców prac geodezyjnych w formacie GML, zgodnie z § 42 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1670) do **31 grudnia 2026 r. (zgodnie z zadeklarowanym terminem utworzenia obiektowej bazy danych EGIB).**

Na podstawie art. 49 ustawy o kontroli w administracji rządowej, proszę o podjęcie działań mających na celu usunięcie stwierdzonych uchybień/nieprawidłowości, a także o przekazanie – w terminie 30 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego – informacji o sposobie wykorzystania ww. uwag i wniosków oraz o wykonaniu zaleceń, a także o podjętych działaniach lub przyczynach niepodjęcia działań.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 48 ustawy o kontroli w administracji rządowej od niniejszego wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

Józef Bryk
Wojewoda Świętokrzyski