

Protokół Nr 204.2022
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Opatowie – VI kadencji
odbytego w dniu 17 listopada 2022 r. godz. 9:30

W posiedzeniu Zarządu Powiatu udział wzięli następujący członkowie:

- Małgorzata Jalowska
- Andrzej Gajek
- Maciej Wolański

według załączonej listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 oraz osoby zaproszone zgodnie z załącznikiem nr 2 do Małgorzata Jalowska – Wicestarosta, która oznajmiła, iż na podstawie listy obecności stwierdza jego prawomocność.

Nieobecne dwie osoby: pan Tomasz Staniek oraz pan Kazimierz Żółtek – nieobecności usprawiedliwione.

Projekt porządku posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, przyjęcie porządku obrad i protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu:
 - a) o zmianie w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu w 2022 roku,
 - b) w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczeń położonych na nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie (*mieszkanie chronione*),
 - c) w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczeń położonych na nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie (*mieszkanie chronione wspomagane*),
 - d) w sprawie wyrażenia zgody na najem części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie.
3. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu:
 - a) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości położonej w Opatowie przy ulicy Szpitalnej 4.
4. Podjęcie decyzji w sprawie oddania w trwały zarząd na czas nieoznaczony jednostce organizacyjnej Powiatu Opatowskiego – Zarządowi Dróg Powiatowych w Opatowie, z siedzibą przy ul. Lipowskiej 2, 27-500 Opatów, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Malicach Kościelnych, gm. Lipnik, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 82/1 o pow. 0,0107 ha, stanowiącą własność Powiatu Opatowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KI1T/00044019/0.
5. Sprawy organizacyjne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia, porządku obrad i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Pani Wicestarosta odczytała zaproponowany projekt porządku obrad, a następnie zapytała, czy są pytania lub uwagi do odczytanej treści.

Wobec ich braku zapytała, kto jest za przyjęciem odczytanego porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia w głosowaniu jawnym został przyjęty jednogłośnie.

W głosowaniu udział wzięło 3 członków zarządu.

„Za” – 3 głosy (Małgorzata Jalowska, Andrzej Gajek, Maciej Wolański), „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Kontynuując pani Wicestarosta zapytała, kto jest za przyjęciem protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

W głosowaniu udział wzięło 3 członków zarządu.

„Za” – 3 głosy (Małgorzata Jalowska, Andrzej Gajek, Maciej Wolański), „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Wobec wyczerpania bieżącego punktu pani Wicestarosta przeszła do realizacji kolejnego punktu posiedzenia.

Ad. 2. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu:

a) o zmianie w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu w 2022 roku.

Pani Wicestarosta udzieliła głosu pani Zofii Rusak – Skarbnikowi Powiatu, która poinformowała, że w przedłożonym projekcie uchwały dokonuje się zmian w budżecie powiatu w 2022 r. poprzez zwiększenie dochodów i wydatków budżetu o kwotę – 693.377,90 zł.

1) Zwiększenie dochodów w dziale 851 Ochrona zdrowia o kwotę 699.295 zł wynika z decyzji Wojewody Świętokrzyskiego z przeznaczeniem na sfinansowanie niedoboru środków finansowych na składki na ubezpieczenie zdrowotne oraz świadczenia dla osób nieobjętych obowiązkiem ubezpieczenia zdrowotnego.

2) Zmniejszenie dochodów w dziale 852 Pomoc społeczna o kwotę 5.400 zł wynika z decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Powyższe środki były na realizację programów oddziaływań korekcyjno – edukacyjnych dla sprawców przemocy w rodzinie.

3) Zmniejszenie dochodów w dziale 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej o kwotę 517,10 zł wynika z decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Powyższe środki dotyczą zadań realizowanych przez powiatowy zespół do spraw orzekania o niepełnosprawności. Ponadto pani Skarbnik dodała, że dokonuje się zmiany w planie wydatków budżetowych w następujących jednostkach: Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych w Opatowie – rozdział 85406 i 85446 oraz Starostwo Powiatowe w Opatowie – rozdział 70005 i 75020. Kontynuując powiedziała, że dokonuje się zmniejszenia planu wydatków na zadania inwestycyjne roczne o kwotę 1.502 zł w związku ze zmniejszeniem zadania „Budowa altany” w DPS Sobów oraz dokonuje się przesunięcia kwoty 4.144 zł zabezpieczonej na roboty budowlane w ramach zadania „Rozbudowa oraz przebudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek placówki opiekuńczo wychowawczej” na zakup pierwszego wyposażenia w ramach ww. zadania inwestycyjnego.

Pani Wicestarosta zapytała, czy są pytania.

Wobec ich braku poddała pod głosowanie projekt uchwały o zmianie w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu w 2022 roku.

W głosowaniu jawnym uchwała Nr 204.110.2022 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

W głosowaniu udział wzięło 3 członków zarządu.

„Za” – 3 głosy (Małgorzata Jalowska, Andrzej Gajek, Maciej Wolański), „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

b) w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczeń położonych na nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie (mieszkanie chronione).

Pani Wicestarosta udzieliła głosu panu Rajmundowi Bańcerowi – kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, który poinformował, że Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie wystąpił do Zarządu Powiatu w Opatowie z wnioskiem o wyrażenie zgody na użyczenie na czas określony od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2024 r., nieruchomości zabudowanej, położonej w Opatowie, przy ul. Juliusza Słowackiego 56, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 1055/5 o pow. 3,0046 ha, stanowiącej własność Powiatu Opatowskiego, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie, składającej się z pomieszczeń o łącznej pow. 54,89 m² zlokalizowanych w budynku internatu, celem umożliwienia prowadzenia przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Opatowie mieszkania chronionego.

Pani Wicestarosta zapytała, czy są pytania.

Wobec ich braku poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczeń położonych na nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie (mieszkanie chronione).

W głosowaniu jawnym uchwała Nr 204.111.2022 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

W głosowaniu udział wzięło 3 członków zarządu.

„Za” – 3 głosy (Małgorzata Jalowska, Andrzej Gajek, Maciej Wolański), „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

c) w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczeń położonych na nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie (mieszkanie chronione wspomagane).

Pani Wicestarosta udzieliła głosu panu Rajmundowi Bańcerowi – kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, który poinformował, że Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie wystąpił do Zarządu Powiatu w Opatowie z wnioskiem o wyrażenie zgody na użyczenie na czas określony od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2024 r., nieruchomości zabudowanej, położonej w Opatowie, przy ul. Juliusza Słowackiego 56, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 1055/5 o pow. 3,0046 ha, stanowiącej własność Powiatu Opatowskiego, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie, składającej się z pomieszczeń nr 44, 45, 46, o łącznej pow. 54,89 m² zlokalizowanych w budynku internatu, celem umożliwienia prowadzenia przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Opatowie mieszkania chronionego.

Pani Wicestarosta zapytała, czy są pytania.

Wobec ich braku poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczeń położonych na nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie (mieszkanie chronione wspomagane).

W głosowaniu jawnym uchwała Nr 204.112.2022 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

W głosowaniu udział wzięło 3 członków zarządu.

„Za” – 3 głosy (Małgorzata Jalowska, Andrzej Gajek, Maciej Wolański), „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

d) w sprawie wyrażenia zgody na najem części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie.

Pani Wicestarosta ponownie udzieliła głosu panu Rajmundowi Bańcerowi – kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, który poinformował, że Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie wystąpił do Zarządu Powiatu w Opatowie z wnioskiem o wyrażenie zgody na najem na czas określony od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r., nieruchomości zabudowanej, położonej w Opatowie, przy ul. Juliusza Słowackiego 56, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 1055/5 o pow. 3,0046 ha, stanowiącej własność Powiatu Opatowskiego, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie, składającej się z pomieszczeń nr 7, 8, 11, 12, 13 i 14 o łącznej pow. 125,05 m² zlokalizowanych w budynku internatu, celem zawarcia kolejnej umowy najmu pomiędzy Pedagogiczną Biblioteką Wojewódzką w Kielcach a Zespołem Szkół Nr 1 w Opatowie, z przeznaczeniem na prowadzenie Publicznej Biblioteki Pedagogicznej.

Pani Wicestarosta zapytała, czy są pytania.

Wobec ich braku poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie.

W głosowaniu jawnym uchwała Nr 204.113.2022 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

W głosowaniu udział wzięło 3 członków zarządu.

„Za” – 3 głosy (Małgorzata Jalowska, Andrzej Gajek, Maciej Wolański), „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Wobec wyczerpania bieżącego punktu pani Wicestarosta przeszła do realizacji kolejnego punktu posiedzenia.

Ad. 3. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu:

a) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości położonej w Opatowie przy ulicy Szpitalnej 4.

Pani Wicestarosta ponownie udzieliła głosu panu Rajmundowi Bańcerowi – kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, który poinformował, że Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Zochcinku wniósł o oddanie w trwały zarząd nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Opatowie przy ul. Szpitalnej 4, stanowiącej własność Powiatu Opatowskiego. Decyzją z dnia 2 listopada 2022 r. Zarząd Powiatu oddał w trwały zarząd ww. nieruchomość na rzecz Domu Pomocy Społecznej w Zochcinku ustalając zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa warunki ponoszenia przez ww. jednostkę organizacyjną Powiatu Opatowskiego opłat z tytułu trwałego zarządu, w tym wysokość opłaty rocznej w oparciu o stawkę procentową wynoszącą zgodnie z zapisami ustawy

o gospodarce nieruchomościami. Mając powyższe na uwadze opłata roczna z tytułu trwałego zarządu wynosi 13 533,84 zł. Pan kierownik dodał, że Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Zochcinku wniósł o udzielenie bonifikaty rocznej opłaty z tytułu trwałego zarządu w wysokości 99% tej opłaty. We wniosku podniósł, że Dom Pomocy Społecznej w Zochcinku w ramach prowadzonej działalności statutowej wykonuje działalność opiekuńczą, a z uwagi na to, że dotychczas nieruchomość ta była przedmiotem użyczenia jednostka nie posiada dodatkowych środków na wnoszenie opłat w pełnej wysokości.

Pani Wicestarosta zapytała, czy są pytania.

Wobec braku pytań pani Wicestarosta zapytała, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem powyższego projektu uchwały.

W głosowaniu jawnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości położonej w Opatowie przy ulicy Szpitalnej 4. został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany i stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

W głosowaniu udział wzięło 3 członków zarządu.

„Za” – 3 głosy (Małgorzata Jalowska, Andrzej Gajek, Maciej Wolański), „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Wobec wyczerpania bieżącego punktu pani Wicestarosta przeszła do realizacji kolejnego punktu posiedzenia.

Ad. 4. Podjęcie decyzji w sprawie oddania w trwały zarząd na czas nieoznaczony jednostce organizacyjnej Powiatu Opatowskiego – Zarządowi Dróg Powiatowych w Opatowie, z siedzibą przy ul. Lipowskiej 2, 27-500 Opatów, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Malicach Kościelnych, gm. Lipnik, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 82/1 o pow. 0,0107 ha, stanowiącą własność Powiatu Opatowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KI1T/00044019/0.

Pani Wicestarosta poinformowała, że Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Opatowie zwrócił się z wnioskiem o przekazanie w trwały zarząd nieruchomości położonej w Malicach Kościelnych, gm. Lipnik, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 82/1 o pow. 0,0107 ha, stanowiącej własność Powiatu Opatowskiego. Wnioskodawca jest taką jednostką Powiatu Opatowskiego, która nie posiada osobowości prawnej. Do statutowych zadań Zarządu Dróg w Opatowie należy wykonywanie obowiązku zarządcy dróg w zakresie planowania, budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg. Dodała, że zamierzony sposób wykorzystania nieruchomości przez wnioskodawcę jest zgodny z jej zadaniami statutowymi. Obsługa obiektu mostowego zlokalizowanego w ciągu drogi powiatowej wpisuje się w zadania związane z utrzymaniem i ochroną dróg.

Pani Wicestarosta zapytała, czy są pytania.

Wobec braku pytań pani Wicestarosta zapytała, kto jest za podjęciem powyższej decyzji.

W głosowaniu jawnym decyzja GN-I.6844.1.4.2022 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

W głosowaniu udział wzięło 3 członków zarządu.

„Za” – 3 głosy (Małgorzata Jalowska, Andrzej Gajek, Maciej Wolański), „przeciw” – 0 głosów,
„wstrzymało się” – 0 głosów.

Wobec wyczerpania bieżącego punktu pani Wicestarosta przeszła do realizacji kolejnego punktu posiedzenia.

Ad. 5. Sprawy organizacyjne.

Pani Wicestarosta zapytała, czy ktoś z członków zarządu chciałby zabrać głos w ramach punktu sprawy organizacyjne.

Z uwagi na brak głosów poinformowała o przejściu do kolejnego punktu obrad.

Ad. 6. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec zrealizowania przyjętego porządku obrad pani Wicestarosta Małgorzata Jalowska wypowiedziała formułę „zamykam posiedzenie Zarządu Powiatu”.

Na tym posiedzenie zostało zakończone (godz. 9:45).

Protokolant:
Justyna Zdyb

Wicestarosta

Małgorzata Jalowska