

UCHWAŁA NR 94.25.2026
ZARZĄDU POWIATU W OPATOWIE

z dnia 30 marca 2026 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia powiatowego obejmującej rok 2025

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483, 1844 i 1846) oraz § 66 ust. 3 Statutu Powiatu Opatowskiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr LXV.72.2022 Rady Powiatu w Opatowie z dnia 19 lipca 2022 r. w sprawie nadania Statutu Powiatu Opatowskiego (Dz. Urz. Woj. Św. poz. 2642 i 2925), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o stanie mienia Powiatu Opatowskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r., obejmującą dane za okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r., w skład której wchodzi:

- 1) wykaz przysługujących Powiatowi Opatowskiemu praw własności, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) wykaz przysługujących praw posiadania do nieruchomości oraz wykaz innych niż własność praw majątkowych przysługujących Powiatowi Opatowskiemu, stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały;
- 3) wykaz zmian w stanie mienia powiatu w porównaniu do poprzedniego okresu sprawozdawczego, stanowiący załącznik Nr 3 do uchwały;
- 4) wykaz dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania, stanowiący załącznik Nr 4 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Opatowskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Opatowski



Tomasz Staniek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 94.25.2026

Zarządu Powiatu w Opatowie

z dnia 30 marca 2026 r.

Wykaz przysługujących Powiatowi Opatowskiemu praw własności z podziałem na poszczególne środki trwałe (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy o finansach publicznych)

| L p. | WYSZCZEGÓLNIENIE | JEDNOSTKA MIARY | art. 267 ust. 1 pkt 3a uofp Prawo własności | |
|-----------|---|--------------------|--|------------------------|
| | | | jednostki budżetowe | |
| | | | ILOŚĆ [j. m] | WARTOŚĆ [w tys. zł] |
| I. | Środki trwałe | | | |
| 1. | Grupa 0-Grunty, w tym: | ha | 208,3398 | 13 119 |
| | użytki rolne | ha | 28,3502 | 3 292 |
| | grunty leśne | ha | - | - |
| | grunty zabudowane i zurbanizowane | ha | 137,5349 | 7 970 |
| | użytki ekologiczne | ha | - | - |
| | tereny różne | ha | - | - |
| | grunty pod drogami | ha | 41,6747 | 1 846 |
| | grunty pod wodami | ha | 0,7800 | 11 |
| 2. | Grupa I Budynki i lokale, w tym: | szt. | 114 | 143 819 |
| | budynki niemieszkalne, w tym | szt. | 98 | 104 158 |
| | budynki przemysłowe | szt. | 3 | 25 |
| | budynki transportu i łączności | szt. | - | - |
| | budynki handlowo-usługowe | szt. | - | - |
| | zbiorniki, silosy i budynki magazynowe | szt. | 22 | 1 225 |
| | budynki biurowe | szt. | 6 | 9 164 |
| | budynki szpitali i zakładów opieki medycznej | szt. | 3 | 13 928 |
| | budynki oświaty | szt. | 14 | 38 141 |
| | budynki nauki i kultury | szt. | - | - |
| | budynki sportowe | szt. | 1 | 4 874 |
| | budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa | szt. | 7 | 561 |
| | inne budynki niemieszkalne | szt. | 42 | 36 240 |

| | | | | |
|-----------|---|-------------|-----------------|----------------|
| | budynki mieszkalne | szt. | 13 | 39 566 |
| | lokale niemieszkalne | szt. | 1 | 69 |
| | lokale mieszkalne | szt. | 2 | 26 |
| 3. | Grupa II Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym: | szt. | x | 62 738 |
| | kompleksowe budowle na terenach przemysłowych | szt. | - | - |
| | rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne | szt. | x | 6 016 |
| | infrastruktura transportu, w tym: | szt. | - | - |
| | | ha | 13,4559 | 32 270 |
| | autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe | szt. | - | - |
| | drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszanych | szt. | - | - |
| | drogi lotniskowe | szt. | - | - |
| | mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne | szt. | 1 | 11 945 |
| | budowle wodne, z wyjątkiem melioracji | szt. | 2 | 102 |
| | melioracje podstawowe i szczegółowe | szt. | - | - |
| | obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej niesklasyfikowane | szt. | - | 12 405 |
| 4. | <i>Grupa od III- VI - Maszyny i urządzenia</i> | szt. | - | 8 763 |
| 5. | <i>Grupa VII - Środki transportowe</i> | szt. | - | 9 531 |
| 6. | <i>Grupa VII I- Narzędzia, przyrządy i wyposażenie</i> | szt. | - | 2 759 |
| 7. | Grupa IX inwentarz żywy | szt. | - | 9 |
| II. | Inwestycje rozpoczęte-środki trwałe w budowie | - | - | 99 933 |
| | Ogółem rzeczowe aktywa trwałe | - | 221,7957 | 340 671 |

Starosta Opatowski

Tomasz Staniiek

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 94.25.2026
Zarządu Powiatu w Opatowie
z dnia 30 marca 2026 r.

**Wykaz przysługujących praw posiadania do nieruchomości oraz wykaz innych niż własność praw
majątkowych przysługujących Powiatowi Opatowskiemu
(art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy o finansach publicznych)**

1. Powiat Opatowski jest jedynym udziałowcem. Posiada 51 722 udziałów o wartości po 500 zł każdy na łączną kwotę 25 mln 861 tys. zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów osiemset sześćdziesiąt jeden tysięcy złotych) w spółce Szpital św. Leona Sp. z o. o. z siedzibą w Opatowie.

2. Powiat Opatowski korzysta z prawa użytkowania wieczystego gruntów:

- w m. Ożarów o pow. 0,0882 ha i wartości 7 tys. zł, nabytego od Gminy Ożarów na podstawie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 882/2016 z 14 kwietnia 2016 roku,

3. Poza prawem użytkowania wieczystego wskazanym w pkt 2, Powiat Opatowski nie korzysta z innych niż własność praw rzeczowych do nieruchomości, tj.:

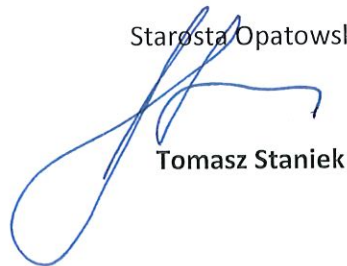
- z ograniczonych praw rzeczowych w szczególności z użytkowania, służebności, zastawu.

Ponadto Powiat Opatowski nie wykonuje funkcji trwałego zarządu wobec wydzielonego mienia.

Powiat Opatowski jest posiadaczem samoistnym dróg o nieuregulowanym stanie prawnym zaliczonych do kategorii dróg powiatowych zgodnie z zarządzeniem Wojewody Świętokrzyskiego.

4. W roku 2025 w stosunku do mienia będącego w posiadaniu Powiatu Opatowskiego nie poniesiono żadnych nakładów.

Starosta Opatowski



Tomasz Staniek

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 94.25.2026
Zarządu Powiatu w Opatowie
z dnia 30 marca 2026 r.

**Informacja o zmianie w stanie mienia powiatowego
na dzień 31 grudnia 2025 r. (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy o finansach publicznych)**

Wartość mienia Powiatu Opatowskiego wynosi 340 mln 671 tys. zł (słownie: trzysta czterdzieści milionów sześćset siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych), w tym:

- wartość gruntów, budynków i lokali, obiektów inżynierii lądowej i wodnej 219 mln 676 tys. zł
- wartość środków trwałych ruchomych 21 mln 53 tys. zł,
- inwentarz żywy 9 tys. zł,
- wartość inwestycji rozpoczętych 99 mln 933 tys. zł.

Wartość gruntów wynosi 13 mln 119 tys. zł o łącznej powierzchni 208,3398 ha - w stosunku do poprzedniej informacji nastąpiło zwiększenie wartości o 4 mln 84 tys. zł i zwiększenie powierzchni o 37,3856 ha.

Wartość budynków i lokali wynosi 143 mln 819 tys. zł - w stosunku do poprzedniej informacji nastąpiło zwiększenie o 1 mln 940 tys. zł.

Wartość obiektów inżynierii lądowej i wodnej wynosi 62 mln 738 tys. zł o pow. 13,4559 ha – w stosunku do poprzedniej informacji nastąpiło zwiększenie o 12 tys. zł.

I. Zmiany w grupie 0 – Grunty

1) zwiększenia i przeniesienia na kwotę 5 mln 254 tys. zł o pow. 56,6375 ha

a) Starostwo Powiatowe w Opatowie 4 mln 333 tys.:

- na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego o przekazaniu na rzecz Powiatu Opatowskiego działek zajętych pod drogi o łącznej powierzchni 35,9481 ha i łącznej wartości 1.797.276,79 zł,
- na podstawie aktu notarialnego Rep. „A” Nr 1466/2025 z 25.04.2025 r. zakupiono działkę położoną w Opatowie, gm. Opatów nr ew. 1978/5 o pow. 1,4375 ha o wartości 2.286.469,36 zł,
- na podstawie aktu notarialnego Rep. „A” Nr 4553/2025 z 19.11.2025 r. zakupiono działkę położoną w Opatowie, gm. Opatów nr ew. 2095/1 o pow. 0,8223 ha o wartości 248.964,81 zł,

b) Zarząd Dróg Powiatowych w Opatowie 921 tys.:

- na podstawie decyzji GN-I.6844.1.18.2024 Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 19.03.2025 r. przejęcie działek zajętych pod drogi o łącznej powierzchni 3,2759 ha i łącznej wartości 163.795,00 zł,
- na podstawie decyzji GN-I.6844.1.8.2025 Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 01.09.2025 r. przejęcie działek zajętych pod drogi o łącznej powierzchni 0,6294 ha i łącznej wartości 31.470,00 zł,
- na podstawie decyzji GN-I.6844.1.10.2025 Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 05.11.2025 r. przejęcie działek zajętych pod drogi o łącznej powierzchni 14,5243 ha i łącznej wartości 726.215,00 zł;

2) zmniejszenia i przeniesienia na kwotę 1 mln 170 tys. zł o pow. 19,2519 ha

a) Starostwo Powiatowe w Opatowie 1 mln 170 tys.:

- na podstawie decyzji GN-I.6844.1.18.2024 Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 19.03.2025 r. przekazanie w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych działek zajętych pod drogi o łącznej powierzchni 3,2759 ha i łącznej wartości 163.795,00 zł,
- na podstawie decyzji GN-I.6844.1.8.2025 Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 01.09.2025 r. przekazanie w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych działek zajętych pod drogi o łącznej powierzchni 0,6294 ha i łącznej wartości 31.470,00 zł,
- na podstawie decyzji GN-I.6844.1.10.2025 Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 05.11.2025 r. przekazanie w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych działek zajętych pod drogi o łącznej powierzchni 14,5243 ha i łącznej wartości 726.215,00 zł,
- na podstawie aktu notarialnego Rep. „A” 4953/2025 z dnia 29.12.2025 r. przekazanie w formie darowizny działki położonej w Opatowie, gm. Opatów nr ew. 2095/1 o pow. 0,8223 ha o wartości 248.964,81 zł.

II. Zmiany w grupie I – Budynki i lokale

1) zwiększenia i przeniesienia na kwotę 1 mln 940 tys. zł:

a) Starostwo Powiatowe w Opatowie 251 tys.:

- zwiększenie wartości budynku biurowego Starostwa w ramach zadania „Wymiana drzwi wewnętrznych budynku użyteczności publicznej Starostwa Powiatowego w Opatowie w celu dostosowania obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych – likwidacja barier architektonicznych w przestrzeni komunikacyjnej budynku” o kwotę 203.755,00 zł,
- zwiększenie wartości budynku biurowego Starostwa w ramach zadania „Przebudowa układu pomieszczeń budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie oraz dostosowanie budynku do przepisów przeciwpożarowych” o kwotę 47.500,00 zł,

b) Zespół Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie 822 tys.:

- zwiększenie wartości budynku dydaktycznego w ramach zadania „Modernizacja segmentu sportowego w Zespole Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie” o kwotę 822.169,04 zł,

c) Dom Pomocy Społecznej w Sobowie 12 tys.:

- zwiększenie wartości budynku stacji trafo poprzez wykonanie elewacji na budynku stacji trafo, zwiększenie wartości budynku o kwotę 11.931,00 zł,

d) Dom Pomocy Społecznej w Zochcinku 855 tys.:

- przebudowa budynku administracji na WTZ nr 2, zwiększenie wartości budynku o kwotę 855.000,00 zł;

2) zmniejszenia i przeniesienia na kwotę - brak zmian.

III. Zmiany w grupie II – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

1) Zwiększenia i przeniesienia na kwotę 12 tys. zł

a) Starostwo Powiatowe w Opatowie 12 tys.:

- w związku z realizacją zadania „Budowa Świętokrzyskiego Centrum Przedsiębiorczości Rolniczej” zwiększenie wartości komina BU1 zlokalizowanego na dz.ew.nr 40/119 w m. Włostów gm. Lipnik o kwotę 12.324,00 zł;

2) zmniejszenia i przeniesienia na kwotę - brak zmian.

IV. Zmiany w grupie III-VI – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

1) zwiększenia i przeniesienia na kwotę 790 tys. zł

a) Starostwo Powiatowe w Opatowie:

- zakup i montaż kompensatora mocy biernej 16.605,00 zł,
- zakup i montaż klimatyzacji 14.747,70 zł,
- zakup systemu kolejkowego w ramach zadania pn. „Dostawa, montaż i uruchomienie systemu kolejkowego w Wydziale Komunikacji, Transportu i Dróg - Delegatura w Ożarowie” na kwotę 59.500,00 zł,
- zakup serwera i macierzy w ramach zadania pn. „Zwiększenie poziomu cyberbezpieczeństwa Powiatu Opatowskiego” na kwotę 151.432,30 zł,

b) Zarząd Dróg Powiatowych w Opatowie:

- zakup piaskarki – 91.020,00 zł,
- zakup wysięgnika wielofunkcyjnego o do mulczowania zachwaszczeń i zakrzaczeń na poboczach dróg powiatowych – 116.850,00 zł,

c) Powiatowy Urząd Pracy w Opatowie:

- otrzymanie w ramach zadania pn. „Zwiększenie poziomu cyberbezpieczeństwa Powiatu Opatowskiego” serwera i macierzy - 165.599,82 zł,

d) Dom Pomocy Społecznej w Czachowie:

- otrzymanie w ramach zadania pn. „Zwiększenie poziomu cyberbezpieczeństwa Powiatu Opatowskiego” serwera i macierzy - 18.437,70 zł,

e) Dom Pomocy Społecznej w Sobowie:

- otrzymanie w ramach zadania „Zwiększenie poziomu cyberbezpieczeństwa Powiatu Opatowskiego” serwera i macierzy - 21.561,90 zł,
- zakup stacji uzdatniania wody (DPS w Sobowie filia w Suchodółce) – 13.880,00 zł.

f) Zespół Szkół Nr 1 w Opatowie:

- otrzymanie UPS-ów zakupionych w ramach zadania „Zakup urządzeń i sprzętu w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej - Obszar 2: Zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw” na kwotę 34.809,00 zł,

g) Zespół Szkół Nr 2 w Opatowie:

- otrzymanie UPS-ów zakupionych w ramach zadania „Zakup urządzeń i sprzętu w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej - Obszar 2: Zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw” na kwotę 34.809,00 zł,

h) Zespół Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej - Curie:

- otrzymanie UPS-ów zakupionych w ramach zadania „Zakup urządzeń i sprzętu w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej - Obszar 2: Zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw” na kwotę 34.809,00 zł,

- ujęcie środka trwałego zakupionego w 2023 roku (atlas do ćwiczeń) – 15.999,00 zł;

2) zmniejszenia i przeniesienia na kwotę 104 tys. zł

a) Placówka Opiekuńczo Wychowawcza Nr 2 w Opatowie:

- na podstawie zarządzenia Nr 26/2024 Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie z 25.11.2025 r. likwidacja zużytego wyposażenia 3.524,58 zł,

b) Starostwo Powiatowe w Opatowie:

- protokół Nr 1/2025 z likwidacji składników rzeczowych majątku ruchomego z 26 maja 2025 r. - składniki majątku zostały przeznaczone do zniszczenia jako posiadające wady i uszkodzenia których naprawa byłaby ekonomicznie nieuzasadniona 8.851,44 zł,
- protokół Nr 3/2025 z likwidacji składników majątku ruchomego z 27 października 2025 r. składniki majątku zostały przeznaczone do zniszczenia jako posiadające wady i uszkodzenia, których naprawa byłaby ekonomicznie nieuzasadniona 3.655,56 zł,
- protokół Nr 4/2025 z likwidacji składników rzeczowych z 20.11.2025 r. składniki majątku zostały przeznaczone do zniszczenia jako posiadające wady i uszkodzenia, których naprawa byłaby ekonomicznie nieuzasadniona 15.798,12 zł,

c) Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych w Opatowie:

- na podstawie zarządzenia Nr 20.2025 Dyrektora Zespołu Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych w Opatowie z 31 grudnia 2025 r. likwidacja zużytego wyposażenia – 8.510,72 zł,

d) Dom Pomocy Społecznej w Zochcinku:

- na podstawie protokołu z przeprowadzonej oceny składnika majątku przez komisję do spraw oceny przydatności powołanej zarządzeniem Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Zochcinku Nr 9.2025 z 1 grudnia 2025 r. likwidacja zużytych środków trwałych - 63.976,80 zł.

V. Zmiany w grupie VII – Środki transportu

1) Zwiększenia i przeniesienia na kwotę 1 mln 363 tys. zł

a) Starostwo Powiatowe w Opatowie:

- zakup samochodu służbowego używanego o wartości 15.160,00 zł,
- zakup przyczepy rolniczej - w ramach zadania „Zakup pojazdu i urządzeń ratowniczych w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej - Obszar 3: Wsparcie podmiotów w ramach HNS” o wartości 100.000,00 zł,

b) Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Jałowęsach:

- zakup samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych – 185.388,00 zł,

c) Dom Pomocy Społecznej w Czachowie:

- zakup samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych – 178.900,00 zł,

d) Dom Pomocy Społecznej w Sobowie:

- zakup samochodu osobowego – 142.940,00 zł,

e) Dom Pomocy Społecznej w Zochcinku:

- zakup samochodu do przewozu żywności dla mieszkańców – 43.660,00 zł,
- f) **Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy typu A, B, C, D w Opatowie:**
 - zakup samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych – 193.294,00 zł,
- g) **Powiatowy Zakład Transportu:**
 - wykup z leasingu samochodu MERCUS 519CDI, rok produkcji 2021 – 11.901,97 zł,
 - wykup z leasingu samochodu MERCUS 519CDI, rok produkcji 2021 – 3.847,51 zł,
 - wykup z leasingu samochodu OTOKAR ULYSO T, rok produkcji 2018 – 79.577,19 zł,
 - wykup z leasingu samochodu MERCEDES MB SPRINTER, rok produkcji 2023 – 85.408,53 zł,
 - kwota 26.150,00 zł dotyczy korekty lat poprzednich,
- h) **Zarząd Dróg Powiatowych w Opatowie:**
 - zakup samochodu ciężarowego 2 lub 3 - osiowego – 276.750,00 zł;
- i) **Zespół Szkół im. Marii Skłodowskiej - Curie w Ożarowie:**
 - ujęcie środka trwałego zakupionego w 2023 roku (traktor do koszenia trawy) 20.500 ,00 zł.

2) Zmniejszenia i przeniesienia na kwotę - brak zmian

VI. Zmiany w grupie VIII – Narzędzia, przyrządy i wyposażenie

1) zwiększenia i przeniesienia na kwotę 150 tys. zł

- a) **Starostwo Powiatowe w Opatowie:**
 - zakup urządzeń i sprzętu w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej - Obszar 2: zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw tj. UPS GT na kwotę 34.809,00 zł, namioty pneumatyczne na kwotę 40.000,00 zł,
 - zakup planu tyflograficznego (do zawieszenia na ścianie) na potrzeby zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami na kwotę 10.400,00 zł,
 - zakup urządzenia wielofunkcyjnego dla Wydziału Finansowego – 13.370,10 zł,
 - zakup urządzenia wielofunkcyjnego dla Wydziału Budownictwa i Architektury – 13.370,10 zł,
- b) **Dom Pomocy Społecznej w Sobowie:**
 - zakup dwóch wiat na potrzeby palarni dla mieszkańców – 38.130,00 zł,

2) zmniejszenia i przeniesienia na kwotę 36 tys. zł

- a) **Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych w Opatowie:**
 - na podstawie zarządzenia Nr 20.2025 Dyrektora Zespołu Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych w Opatowie z 31 grudnia 2025 r. likwidacja zużytego wyposażenia – 2.800,00 zł,
- b) **Dom Pomocy Społecznej w Sobowie:**
 - na podstawie protokołu z 28 listopada 2025 r. likwidacja zużytego wyposażenia - 5.370,06 zł,
- c) **Dom Pomocy Społecznej w Zochcinku:**

- na podstawie protokołu z przeprowadzonej oceny składnika majątku przez komisję do spraw oceny przydatności powołanej zarządzeniem Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Zochcinku Nr 9.2025 z 1 grudnia 2025 r. likwidacja zużytych środków trwałych – 27.593,59 zł.

VII. Inwestycje rozpoczęte – środki trwałe w budowie stanowią kwotę 99 mln 933 tys. zł

1) zwiększenia na kwotę 9 mln 760 tys. zł

a) Starostwo Powiatowe w Opatowie:

- nakłady na zadanie „Zakup działek położonych w Opatowie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 1978/5 o pow. 1,4375 oraz nr 1978/2 o pow. 0,2397 z przeznaczeniem na budowę dworca autobusowego do obsługi pasażerów PZT w Opatowie” na kwotę 2.288.995,78 zł,
- nakłady na zadanie „Zakup nieruchomości położonej w Opatowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2095/1 o pow. 0,8223 z przeznaczeniem na budowę nowego budynku Jednostki Ratowniczo - Gaśniczej KPPSP w Opatowie” na kwotę 248.964,81 zł,
- nakłady na zadanie „Budowa Świętokrzyskiego Centrum Przedsiębiorczości Rolniczej” na kwotę 2.978.643,13 zł,
- nakłady na zadanie „Budowa Świętokrzyskiego Centrum Przedsiębiorczości Rolniczej” na kwotę 2.779,78 zł,
- nakłady na zadanie „Budowa Świętokrzyskiego Centrum Przedsiębiorczości Rolniczej” na kwotę 12.324,00 zł,
- nakłady na zadanie „Przebudowa układu pomieszczeń budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie oraz dostosowanie budynku do przepisów przeciwpożarowych” na kwotę 47.500,00 zł,
- nakłady na zadanie „Dokończenie budowy w Szpitalu Św. Leona w Opatowie Sp. z o. o. bud. A wraz z dostosowaniem budynku do przepisów przeciwpożarowych” na kwotę 1.288.638,62 zł,
- nakłady na zadanie „Rozwój infrastruktury transportu publicznego w powiecie opatowskim” na kwotę 5.843,00 zł,
- nakłady na zadanie „Modernizacja segmentu sportowego w Zespole Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej – Curie” na kwotę 822.169,04 zł,
- nakłady na zadanie „Wymiana drzwi wewnętrznych w budynku użyteczności publicznej Starostwa Powiatowego w Opatowie w celu dostosowania obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych – likwidacja barier architektonicznych w przestrzeni komunikacyjnej budynku” na kwotę 201.315,00 zł,
- nakłady na zadanie pn. „Zwiększenie poziomu cyberbezpieczeństwa Powiatu Opatowskiego” na kwotę 357.031,72 zł,
- nakłady na zadanie „Zakup urządzenia wielofunkcyjnego dla Wydziału Budownictwa i Architektury” na kwotę 13.370,10 zł,
- nakłady na zadanie „Zakup urządzenia wielofunkcyjnego dla Wydziału Finansowego” na kwotę 13.370,10 zł,
- nakłady na zadanie „Zakup samochodu służbowego” na kwotę 15.160,00 zł,
- nakłady na zadanie „Wykonanie dokumentacji dotyczącej uporządkowania zieleni oraz wykonanie inwentaryzacji konserwatorsko - architektonicznej Pałacu Karskich we Włostowie” na kwotę 225.546,00 zł;

- nakłady na zadanie „Zakup planu tyflograficznego (do zawieszenia na ścianie) na potrzeby zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami” na kwotę 10.400,00 zł,
- nakłady na zadanie „Zakup urządzeń i sprzętu w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej - Obszar 2: Zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw” na kwotę 279.236,00 zł,
- nakłady na zadanie „Zakup i montaż kompensatora mocy biernej” na kwotę 16.605,00 zł,
- nakłady na zadanie „Modernizacja Zespołu Szkół w Ożarowie - sale dydaktyczne” na kwotę 344.745,69 zł,
- nakłady na zadanie „System kolejkowy Delegatura Ożarów” na kwotę 59.500,00 zł,
- nakłady na zadanie „Zakup i montaż klimatyzacji” na kwotę 14.747,70 zł,

b) Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Sulejowie:

- nakłady na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa i modernizacja w celu dostosowania do potrzeb niepełnosprawnych placówki - SOSW w Sulejowie” – 111.438,00 zł.

c) Zespół Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej - Curie:

- nakłady na wykonanie projektu dostosowania istniejącego układu pomiarowo - rozliczeniowego dla potrzeb TPA i uzgodnienie go z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów (ZS w Ożarowie) – 8.610,00 zł,
- nakłady na modernizację układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej pod kątem dostosowania go do wymogów TPA (2025-2026) ZS w Ożarowie – 51.660,00 zł,

d) Zespół Szkół Nr 1 w Opatowie:

- nakłady majątkowe w ramach projektu „Podniesienie jakości kształcenia zawodowego w Powiecie Opatowskim poprzez modernizację i doposażenie obiektów na potrzeby praktycznej nauki zawodu” (2024-2025) – 20.950,00 zł,

e) Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Jałowężach:

- nakłady na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa budynku hali sportowej wraz z łącznikiem na potrzeby Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Jałowężach pod adresem Jałowęsy 124 - gmina Opatów” – 69.126,00 zł;

f) Zarząd Dróg Powiatowych w Opatowie:

- nakłady na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa DP 1545T Baćkowice-Baranówek-Iwaniska w m. Baranówek polegająca na budowie chodnika na dł. ok 0,700 km” – 43.050,00 zł,
- nakłady na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa obiektu mostowego w ciągu DP nr 1559T o nr ewid. JN1: 30000606 W KM 2+952 w m. Karwów wraz z dojazdami” - 114.390,00 zł,
- nakłady na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa DP nr 1552T Opatów-Strzyżowice-Wymysłów w m. Opatów ul. Słowackiego polegająca na budowie chodnika o dł. ok. 0,180 km – 18.175,71 zł,
- nakłady na opracowanie dokumentacji projektowej do zadania „Przebudowa DP 1551T Mydlów-Przepiórów-Konary Kolonia w m. Borków, Przepiórów na dł. ok. 1,000 km” – 47.695,71 zł,

- nakłady na opracowanie dokumentacji dla zadania pn. „Przebudowa DP 1520T Tarłów – Ostrów – gr. woj. Świętokrzyskiego w m. Ciszycza polegająca na budowie chodnika na odc. ok. 0,500 km – 28.015,71 zł,

2) zmniejszenia na kwotę 4 mln 632 tys. zł

a) Starostwo Powiatowe w Opatowie:

- przeksięgowanie naliczenia wynagrodzenia ALU TECH GLOBAL SP.Z.O.O. ustalonego na podstawie protokołu inwentaryzacji, zgodnie z pismem nr WI-III.7013.1.184.2023 z dnia 11.12.2025 r. tj. oświadczeniem o potrąceniu z należności wynikającej z umowy nr WI-II.273.5.2023 z dnia 15.06.2022 r. dotyczącej zadania inwestycyjnego pn. "Budowa Inkubatora Przemysłowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną we Włostowie Powiat Opatowski (I Etap)" – 219.173,70 zł,
- przeksięgowanie nakładów na komin ceglany w m. Włostów na podstawie WI-I.2011.2.2023 dot. Fa Vat/123/2023 z 06.11.2023 przeksięgowanie w ramach zadania „Budowa Świętokrzyskiego Centrum Przedsiębiorczości Rolniczej” - 12.324,00 zł,
- rozliczenie zadania Inkubator II Etap - Komin ceglany o kwotę 12.324,00 zł,
- rozliczenie zadania „Zakup działek położonych w Opatowie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 1978/5 o pow. 1,4375 oraz nr 1978/2 o pow. 0,2397 z przeznaczeniem na budowę dworca autobusowego do obsługi pasażerów PZT w Opatowie” na kwotę 2.286.469,36 zł,
- rozliczenie zadania „Zakup nieruchomości położonej w Opatowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2095/1 o pow. 0,8223 z przeznaczeniem na budowę nowego budynku Jednostki Ratowniczo - Gaśniczej KPPSP w Opatowie” na kwotę 248.964,81 zł,
- rozliczenie zadania „Modernizacja segmentu sportowego w Zespole Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej – Curie” na kwotę 822.169,04 zł,
- rozliczenie zadania Projekt „Zwiększenie poziomu cyberbezpieczeństwa Powiatu Opatowskiego” na kwotę 357.031,72 zł,
- rozliczenie zadania „Przebudowa układu pomieszczeń budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie oraz dostosowanie budynku do przepisów przeciwpożarowych” na kwotę 47.500,00 zł,
- rozliczenie zadania „Zakup urządzenia wielofunkcyjnego dla Wydziału Budownictwa i Architektury” na kwotę 13.370,10 zł,
- rozliczenie zadania „Zakup urządzenia wielofunkcyjnego dla Wydziału Finansowego” na kwotę 13.370,10 zł,
- rozliczenie zadania „Wymiana drzwi wewnętrznych w budynku użyteczności publicznej Starostwa Powiatowego w Opatowie w celu dostosowania obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych – likwidacja barier architektonicznych w przestrzeni komunikacyjnej budynku” na kwotę 203.775,00 zł,
- rozliczenie zadania „Zakup samochodu służbowego „na kwotę 15.160,00 zł,
- rozliczenie zadania „Zakup planu tyflograficznego (do zawieszenia na ścianie) na potrzeby zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami” na kwotę 10.400,00 zł,
- rozliczenie zadania zakup pojazdu i urządzeń ratowniczych w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej - Obszar 3: Wsparcie podmiotów w ramach HNS na kwotę 100.000,00 zł,
- rozliczenie zadania „Zakup urządzeń i sprzętu w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej - Obszar 2: Zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw” na kwotę 179.236,00 zł,

- rozliczenie zadania „System kolejkowy Delegatura Ożarów” na kwotę 59.500,00 zł,
- rozliczenie zadania „Zakup i montaż kompensatora mocy biernej” na kwotę 16.605 zł,
- rozliczenie zadania „Zakup i montaż klimatyzacji” na kwotę 14.747,70 zł.

VIII. Mienie w posiadaniu

W stosunku do poprzedniej informacji nie nastąpiły zmiany.

IX. Udziały w spółkach prawa handlowego

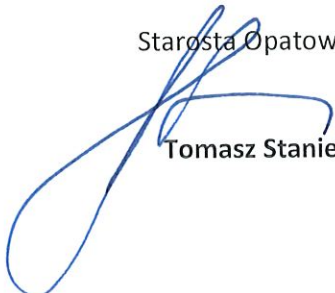
Udziały w Szpitalu Św. Leona Sp. z o. o. w Opatowie wynoszą 25 mln 861 tys. zł – w stosunku do poprzedniej informacji nastąpiło zwiększenie o kwotę 854 tys. zł.

X. Udziały w spółdzielniach

Dobra Energia Spółdzielnia Energetyczna – wkład członkowski 1.000,00 zł.

Starosta Opatowski

Tomasz Staniek

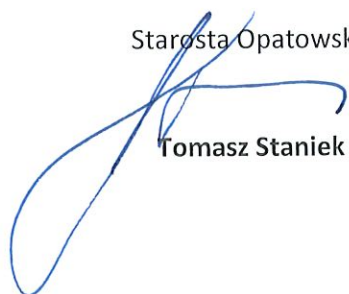


Wykaz dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. D ustawy o finansach publicznych)

| Lp. | Źródło dochodów | Dochody uzyskane 2023 rok (w zł) | Dochody uzyskane 2024 rok (w zł) | Dochody planowane na 2025rok (w zł) | Dyna mika (w %) 5/4 | Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf) |
|-----|---|---|---|--|------------------------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych | - | - | - | - | - |
| 2. | Sprzedaż lokali | - | - | - | - | - |
| 3. | Sprzedaż gruntów | - | - | - | - | - |
| 4. | Sprzedaż nieruchomości zabudowanych | - | - | - | - | - |
| 5. | Wpływy z opłat | - | - | - | - | - |
| 6. | Za użytkowanie wieczyste | - | - | - | - | - |
| 7. | Opłaty pierwsze | - | - | - | - | - |
| 8. | Opłaty roczne | - | - | - | - | - |
| 9. | Wpływy z przekształcenia użytkowania wieczystego we własność | 12.097,05 | 11.361,11 | 1.300,00 | 11,44 | dz.700 rozdz. 70005 § 0760 |
| 10. | Wpływy z najmu budynków, lokali użytkowych, najmy i dzierż. j.s.t | 0,00 270.534,35 28.900,00 | 341.174,72 15.249,56 28.900,00 | 246.760,00 0,00 28.900,00 | 72,33 0 100 | dz.700 rozdz. 70005 § 0750 dz.750 rozdz. 75020 § 0750 dz.852 rozdz. 85202 § 0750 |

| | | | | | | |
|-----|---|------------|------------|------------|-------|-------------------------------|
| | | 8.389,80 | 1.389,80 | 700,00 | 50,40 | dz.854 rozdz. 85403 § 0750 |
| | | 307.824,15 | 386.722,48 | 276.360,00 | 71,46 | Razem |
| 11. | Wpływy z lokali mieszkalnych | - | - | - | - | - |
| 12. | Wpływy z dzierżawy składników majątkowych | 3.240,00 | 3.240,00 | 3.240,00 | 100 | dz.700 rozdz. 70005 § 0750 |
| 13. | Wpływy za administrowanie | - | - | - | - | - |
| 14. | Wpływy za trwałe zarząd | 30.123,47 | 45.555,48 | 45.000,00 | 98,78 | dz. 700 rozdz. 70005 §0470 |
| 15. | Dywidendy | - | - | - | - | - |
| 16. | Inne wpływy | - | - | - | - | - |

Starosta Opatowski



Tomasz Staniek

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483, 1844 i 1846), zarząd jednostki samorządu terytorialnego zobowiązany jest do przedstawienia organowi stanowiącemu, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego. Obowiązek ten stanowi jeden z elementów rocznej sprawozdawczości finansowej i majątkowej jednostki samorządu terytorialnego, pozostając w ścisłym związku z oceną wykonania budżetu oraz gospodarowania mieniem publicznym.

Podjęcie niniejszej uchwały ma na celu formalne przyjęcie informacji o stanie mienia Powiatu Opatowskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r., obejmującej dane za okres od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r., a następnie przedłożenie jej Radzie Powiatu w Opatowie zgodnie z wymogami wynikającymi z ustawy o finansach publicznych.

Informacja objęta niniejszą uchwałą została sporządzona zgodnie z zakresem wymagany w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych i obejmuje:

- 1) wykaz przysługujących Powiatowi Opatowskiemu praw własności;
- 2) wykaz przysługujących praw posiadania do nieruchomości oraz wykaz innych niż własność praw majątkowych;
- 3) dane o zmianach w stanie mienia w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego;
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Przedłożona informacja odzwierciedla rzeczywisty stan mienia Powiatu Opatowskiego na dzień 31 grudnia 2025 r. łączna wartość mienia Powiatu Opatowskiego wynosi **340 671 000 zł** (słownie: **trzysta czterdzieści milionów sześćset siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych**). Na wartość tę składają się w szczególności:

- 1) grunty, budynki i lokale oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej o łącznej wartości **219 676 000 zł**;
- 2) środki trwałe ruchome o wartości **21 053 000 zł**;
- 3) inwentarz żywy o wartości **9 000 zł**;
- 4) inwestycje rozpoczęte, stanowiące środki trwałe w budowie, o wartości **99 933 000 zł**.

W zakresie prawa własności wykazano rzeczowe aktywa trwałe pozostające w dyspozycji powiatowych jednostek organizacyjnych, obejmujące między innymi grunty o łącznej powierzchni **208,3398 ha** i wartości **13 119 000 zł**, budynki i lokale o wartości **143 819 000 zł**, obiekty inżynierii lądowej i wodnej o wartości **62 738 000 zł**, a także maszyny i urządzenia, środki transportowe, narzędzia, przyrządy, wyposażenie oraz inwentarz żywy.

Informacja zawiera także dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych przysługujących Powiatowi Opatowskiemu. W szczególności wskazano, że Powiat Opatowski jest jedynym udziałowcem spółki **Szpital św. Leona Sp. z o.o. z siedzibą w Opatowie**, posiadając **51 722 udziały** o wartości nominalnej po **500 zł** każdy, o łącznej wartości **25 861 000 zł**. Ponadto wykazano prawo użytkowania wieczystego gruntu położonego w Ożarowie o powierzchni **0,0882 ha** i wartości **7 000 zł**. W informacji wskazano również, że Powiat Opatowski jest posiadaczem samoistnym dróg o nieuregulowanym stanie prawnym, zaliczonych do kategorii dróg powiatowych zgodnie z zarządzeniem Wojewody Świętokrzyskiego.

Istotnym elementem informacji jest przedstawienie zmian w stanie mienia Powiatu Opatowskiego w porównaniu do poprzedniego okresu sprawozdawczego. Z danych zawartych w załączniku Nr 3 wynika, że w roku 2025 nastąpiło zwiększenie wartości gruntów o **4 084 000 zł** oraz zwiększenie ich powierzchni o **37,3856 ha**. Zwiększeniu uległa również wartość budynków i lokali o **1 940 000 zł**, a wartość obiektów inżynierii lądowej i wodnej wzrosła o **12 000 zł**. W ramach zmian w stanie mienia odnotowano również zwiększenia w grupach obejmujących maszyny i urządzenia, środki transportowe oraz wyposażenie, a także zmiany w zakresie inwestycji rozpoczętych – środków trwałych w budowie.

Jednocześnie wskazać należy, że zgodnie z § 66 ust. 3 Statutu Powiatu Opatowskiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr LXV.72.2022 Rady Powiatu w Opatowie z dnia 19 lipca 2022 r. w sprawie nadania Statutu Powiatu Opatowskiego (Dz. Urz. Woj. Św. poz. 2642 i 2925), uchwały Zarządu Powiatu w Opatowie podpisuje Starosta Opatowski albo osoba prowadząca posiedzenie Zarządu, co uzasadnia przyjętą formułę podpisu niniejszej uchwały.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia powiatowego obejmującej rok 2025 jest w pełni zasadne.

Sporządził: Wydział Gospodarki Nieruchomościami (DR)