

ZARZĄDZENIE NR 48.2025
STAROSTY OPATOWSKIEGO

z dnia 13 listopada 2025 r.

w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 i 1907) oraz § 14 ust. 3 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Opatowie stanowiącego załącznik do uchwały Zarządu Powiatu w Opatowie Nr 18.100.2024 z dnia 4 września 2024 r. i § 15 umowy nr WI-II.273.19.2025 z dnia 7 października 2025 r. zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Powołuje się Komisję do przeprowadzenia odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych dotyczących zadania pn. „Modernizacja Zespołu Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej – Curie na potrzeby praktycznej nauki zawodu”.

2. Komisję, o której mowa w ust. 1, powołuje się w następującym składzie osobowym:

- 1) Anita Tutak-Skórska – przewodniczący Komisji;
- 2) Monika Włodarska – zastępca przewodniczącego Komisji;
- 3) Beata Stępień – sekretarz Komisji;
- 4) Konrad Mendyk – członek Komisji;
- 5) Paweł Sidor – członek Komisji;
- 6) Jolanta Kitlińska - członek Komisji;
- 7) Dariusz Sobczak – członek komisji.

3. W pracach Komisji uczestniczy Inspektor nadzoru inwestorskiego sprawujący nadzór nad wykonywaniem robót budowlanych.

§ 2. 1. Do zadań Komisji, o której mowa w § 1, należy w szczególności:

- 1) kontrola wykonania robót pod kątem ich zgodności z warunkami zawartymi w postępowaniu przetargowym i w umowie nr WI-II.273.19.2025 z dnia 7 października 2025 r. na podstawie wykonanych robót i dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez inspektorów nadzoru oraz obowiązującymi przepisami prawa, a także wskazanie w protokole ewentualnych wad i usterek ze wskazaniem terminu ich usunięcia;
- 2) stwierdzenie dotrzymania bądź przekroczenia umownego terminu zakończenia robót określonego zawartą umową, ewentualnie ustalenie kar za przekroczenie terminu określonego umową;
- 3) podpisanie przy udziale inspektorów nadzoru inwestorskiego protokołów odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót w tym karty gwarancyjnej.

2. Odbiorów robót budowlanych należy dokonać w terminach wskazanych w zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramie rzeczowo-finansowym określającym poszczególne etapy robót i odpowiadające im odbiory częściowe oraz odbiór końcowy określony w umowie z Wykonawcą o roboty budowlane nr WI-II.273.19.2025 z dnia 7 października 2025 r.

3. Do odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych stosuje się odpowiednio postanowienia zawartej z Wykonawcą umowy o roboty budowlane nr WI-II.273.19.2025 z dnia 7 października 2025 r.

§ 3. Komisja zostanie rozwiązana z chwilą zakończenia czynności odbiorowych i podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.

§ 4. 1. Przewodniczący Komisji organizuje pracę Komisji, kieruje i reprezentuje ją na zewnątrz.

2. W przypadku nieobecności przewodniczącego lub niemożności pełnienia przez niego funkcji, jego zadania wykonuje zastępca przewodniczącego lub inny wyznaczony przez Starostę członek Komisji.

3. Dla skuteczności prac Komisji i dokonanych przez nią ustaleń wymagana jest obecność co najmniej 4 jej członków.

4. Udział w pracach Komisji jest bezpłatny.

5. Obsługę administracyjno–techniczną prac Komisji zapewnia Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Opatowski

mgr Tomasz Staniek

UZASADNIENIE

Art. 34 ust. 1 ustawy o samorządzie powiatowym mówi, iż Starosta organizuje pracę zarządu powiatu i starostwa powiatowego, kieruje bieżącymi sprawami oraz reprezentuje powiat na zewnątrz. Zgodnie z § 14 ust. 3 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Opatowie, Starosta jako kierownik starostwa ma uprawnienia do nadzorowania organizacji pracy i realizacji zadań powiatu przez starostwo, w tym wydawania zarządzeń, poleceń służbowych i upoważnień.

W związku z podpisaniem umowy dotyczącej zadania pn.: „Modernizacja Zespołu Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej – Curie na potrzeby praktycznej nauki zawodu”, konieczne jest powołanie komisji do przeprowadzenia odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót budowlanych oraz podpisanie protokołów odbioru i karty gwarancyjnej przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Mając powyższe na uwadze zarządzenie Starosty Opatowskiego w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych jest zasadne.

Opracował:
Uzgodnienie prawne:

Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu
r. pr. Anna Piątkowska



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	48.2025
Data dokumentu	2025-11-13
Organ wydający	Starosta Opatowski
Przedmiot regulacji	w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych
Identyfikator dokumentu	523C945B-3FF1-43DA-9537-4D1C02BE7C66

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-880930456
Numer seryjny	691107E6061B54EF
Osoba podpisująca	Tomasz Rafał Staniek
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	13.11.2025 13:02:18
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5250001090 CUZ Sigillum - QCA1 Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A. PL