

**ZARZĄDZENIE NR 44.2025**  
**STAROSTY OPATOWSKIEGO**

z dnia 6 listopada 2025 r.

**w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia odbioru końcowego robót budowlanych**

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 i 1907) oraz § 14 ust. 3 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Opatowie stanowiącego załącznik do uchwały Zarządu Powiatu w Opatowie Nr 18.100.2024 z dnia 4 września 2024 r. i § 15 umowy nr WI-II.273.18.2025 z dnia 6 października 2025 r. zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Powołuje się Komisję do przeprowadzenia odbioru końcowego robót budowlanych dotyczących zadania pn. „Wymiana drzwi wewnętrznych i remont pomieszczeń biurowych w Starostwie Powiatowym w Opatowie”.

2. Komisję, o której mowa w ust. 1, powołuje się w następującym składzie osobowym:

- 1) Anita Tutak-Skórska – przewodniczący Komisji;
- 2) Konrad Mendyk – zastępca przewodniczącego Komisji;
- 3) Beata Stępień – sekretarz Komisji;
- 4) Wioletta Zakrzewska – członek Komisji;
- 5) Paweł Sidor – członek Komisji.

3. W pracach Komisji uczestniczy Inspektor nadzoru inwestorskiego sprawujący nadzór nad wykonywaniem robót budowlanych.

**§ 2. 1.** Do zadań Komisji, o której mowa w § 1, należy w szczególności:

- 1) kontrola wykonania robót pod kątem ich zgodności z warunkami zawartymi w postępowaniu przetargowym i w umowie nr WI-II.273.18.2025 z dnia 6 października 2025 r. na podstawie wykonanych robót i dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez inspektora nadzoru oraz obowiązującymi przepisami prawa, a także wskazanie w protokole ewentualnych wad i usterek ze wskazaniem terminu ich usunięcia;
- 2) stwierdzenie dotrzymania bądź przekroczenia umownego terminu zakończenia robót określonego zawartą umową, ewentualnie ustalenie kar za przekroczenie terminu określonego umową;
- 3) podpisanie przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego protokołu odbioru końcowego robót w tym karty gwarancyjnej.

2. Odbioru robót budowlanych należy dokonać w terminie wskazanym w zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramie rzeczowo-finansowym oraz umowie z Wykonawcą o roboty budowlane nr WI-II.273.18.2025 z dnia 6 października 2025 r.

3. Do odbioru końcowego robót budowlanych stosuje się odpowiednio postanowienia zawartej z Wykonawcą umowy o roboty budowlane nr WI-II.273.18.2025 z dnia 6 października 2025 r.

**§ 3.** Komisja zostanie rozwiązana z chwilą zakończenia czynności odbiorowych i podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.

**§ 4. 1.** Przewodniczący Komisji organizuje pracę Komisji, kieruje i reprezentuje ją na zewnątrz.

2. W przypadku nieobecności przewodniczącego lub niemożności pełnienia przez niego funkcji, jego zadania wykonuje zastępca przewodniczącego lub inny wyznaczony przez Starostę członek Komisji.

3. Dla skuteczności prac Komisji i dokonanych przez nią ustaleń wymagana jest obecność co najmniej 3 jej członków.

4. Udział w pracach Komisji jest bezpłatny.

5. Obsługę administracyjno–techniczną prac Komisji zapewnia Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Opatowski

**mgr Tomasz Staniek**

## UZASADNIENIE

Art. 34 ust. 1 ustawy o samorządzie powiatowym mówi, iż Starosta organizuje pracę zarządu powiatu i starostwa powiatowego, kieruje bieżącymi sprawami oraz reprezentuje powiat na zewnątrz. Zgodnie z § 14 ust. 3 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Opatowie, Starosta jako kierownik starostwa ma uprawnienia do nadzorowania organizacji pracy i realizacji zadań powiatu przez starostwo, w tym wydawania zarządzeń, poleceń służbowych i upoważnień.

W związku z podpisaniem umowy dotyczącej zadania pn.: „Wymiana drzwi wewnętrznych i remont pomieszczeń biurowych w Starostwie Powiatowym w Opatowie”, konieczne jest powołanie komisji do przeprowadzenia odbioru końcowego robót budowlanych oraz podpisanie protokołu odbioru i karty gwarancyjnej przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Mając powyższe na uwadze zarządzenie Starosty Opatowskiego w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia odbioru końcowego robót budowlanych jest zasadne.

*Opracował:*  
*Uzgodnienie prawne:*

*Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu*  
*r. pr. Anna Piątkowska*



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	44.2025
Data dokumentu	2025-11-06
Organ wydający	Starosta Opatowski
Przedmiot regulacji	w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia odbioru końcowego robót budowlanych
Identyfikator dokumentu	587AF97A-6034-4E9D-8EA5-D94D4CD2E806

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-718749371
Numer seryjny	691107E6061B54EF
Osoba podpisująca	Tomasz Rafał Staniek
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	06.11.2025 08:51:48
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5250001090 CUZ Sigillum - QCA1 Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A. PL