

UCHWAŁA NR 245.77.2023
ZARZĄDU POWIATU W OPATOWIE

z dnia 4 września 2023 r.

w sprawie udzielenia upoważnienia osobie pełniącej obowiązki dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Sulejowie

Na podstawie art. 32 ust. 1, art. 33 i art. 48 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz 2023 r. poz. 572), art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 i 967), art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), § 66 ust. 3 Statutu Powiatu Opatowskiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr LXV.72.2022 Rady Powiatu w Opatowie z dnia 19 lipca 2022 r. w sprawie nadania Statutu Powiatu Opatowskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 2642 i 2925), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Udziela się upoważnienia **PANI ELŻBIECIE WYPCHŁO - osobie pełniącej obowiązki dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Sulejowie** do działania w imieniu Powiatu Opatowskiego w sprawach związanych z działalnością kierowanej jednostki organizacyjnej, w tym do:

- 1) składania oświadczeń w jego imieniu o posiadanym prawie do dysponowania na cele budowlane nieruchomością usytuowaną w Sulejowie oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 747/1 o powierzchni 0,6572 ha zabudowaną zespołem budynków dla której Sąd Rejonowy w Sandomierzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą KW Nr KI1S/00039623/8 ;
- 2) składania oświadczeń woli przed instytucjami, urzędami, bankami i sądami, w sprawach majątkowych, związanych z prowadzeniem bieżącej działalności powiatu, zawierania umów również w zakresie inwestycji;
- 3) czynności przewidzianych dla kierownika zamawiającego, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do:
 - a) zatwierdzania wniosków o udzielenia zamówienia,
 - b) zatwierdzania trybu udzielania zamówienia,
 - c) powoływania, odwoływania członków komisji przetargowych,
 - d) określania zakresu obowiązków poszczególnych członków komisji przetargowych,
 - e) zatwierdzania specyfikacji warunków zamówienia oraz opisu potrzeb i wymagań,
 - f) wyrażania zgody na wszczynanie postępowań o udzielenie zamówienia publicznego,
 - g) zatwierdzania wyboru najkorzystniejszej oferty,
 - h) unieważniania postępowań,
 - i) zawierania umów w sprawie udzielenia zamówienia publicznego,
 - j) udzielania zamówień w trybie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, co do zamówień nie przekraczających kwoty 130 000 zł na podstawie sporządzonych w tym celu odpowiednich regulacji wewnętrznych.

2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy składania oświadczeń woli jednoosobowo.

3. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, udziela się na czas pełnienia obowiązków Dyrektora, jak również wygasa ono z chwilą cofnięcia upoważnienia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się osobie pełniącej obowiązki dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Sulejowie.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 19.52.2019 Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 22 marca 2019 r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Opatowski


Tomasz Staniek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały wynika z powierzenia przez Zarząd Powiatu w Opatowie Pani Elżbiecie Wypchło pełnienia obowiązków dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Sulejowie na okres od 1 września 2023 r. do czasu powierzenia stanowiska dyrektora zgodnie z art. 63 ust. 10 lub 12 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe, nie dłużej jednak niż do dnia 30 czerwca 2024 r.

Zakres upoważnienie obejmują sprawy z zakresu czynności przewidzianych dla kierownika zamawiającego, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego udzielone na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

Ponadto upoważnienie reguluje, zgodnie z ustawą o samorządzie powiatowym zakres działania Dyrektora w zakresie działalności administrowanej jednostki budżetowej do działania w imieniu Powiatu, tj.:

1) przed instytucjami, urzędami, bankami i sądami, do składania oświadczeń woli w imieniu Powiatu Opatowskiego w sprawach majątkowych, związanych z prowadzeniem bieżącej działalności powiatu, zawierania umów w zakresie inwestycji;

2) w zakresie złożenia oświadczenia w jego imieniu o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Na podstawie przedmiotowego dokumentu osoba pełniąca obowiązki dyrektora będzie mogła składać oświadczenia woli związane z prowadzeniem bieżącej działalności jednostki, a wynikających ściśle z zapisów innych aktów prawnych odnoszących się do zapewnienia ciągłości realizowanych zadań.

Nadmienia się, że jednostka organizacyjna ma oddaną decyzją zarządu powiatu w trwały zarząd nieruchomości zabudowane stanowiące własność Powiatu Opatowskiego z przeznaczeniem na prowadzenie niedochodowej działalności statutowej. Biorąc powyższe pod uwagę, należy zaznaczyć, iż z chwilą powołania na stanowisko poszczególni kierownicy jest zobowiązany do wykonywania obowiązków zarządcy obiektu budowlanego, w tym do bieżącego prowadzenia książki obiektu budowlanego, z mocy ustaw szczególnych. Stanowisko to jest zbieżne z dotychczasowym orzecznictwem sądowym w tym zakresie, zgodnie z którym pojęcie zarządcy obiektu budowlanego odnosi się do jednostki organizacyjnej, na rzecz której ustanowiono trwały zarząd, który jako jeden z tytułów prawnych do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, został wymieniony w art. 3 pkt 11 Prawa budowlanego (wyrok NSA z 27 marca 2007 r., II OSK 522/06, LEX nr 339391; wyrok NSA z 28 kwietnia 2006 r., II OSK 800/05, niepubl.).

Ujęcie spraw majątkowych w przedłożonym projekcie zapewni sprawną realizację zadań zarządu związanych z gospodarowaniem mieniem powiatu - obiektu, dlatego też zasadne jest, aby obowiązki zarządcy obiektu budowlanego przekazać dyrektorowi, który na co dzień spotyka się z potrzebami obiektu, czy bieżącymi remontami.

Zgodnie z art. 48 ust. 2 ustawy o samorządzie powiatowym zarząd może upoważnić pracowników starostwa, kierowników powiatowych służb, inspekcji i straży oraz jednostek organizacyjnych powiatu do składania oświadczeń woli, związanych z prowadzeniem bieżącej działalności powiatu.

Zgodnie z § 66 ust. 3 Statutu Powiatu Opatowskiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr LXV.72.2022 Rady Powiatu w Opatowie z dnia 19 lipca 2022 r. w sprawie nadania Statutu Powiatu Opatowskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 2642 i 2925), uchwały podjęte przez Zarządu Powiatu w Opatowie podpisuje Starosta Opatowski albo osoba prowadząca posiedzenie Zarządu.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Opracował: Wydział Oświaty, Kultury, Turystyki i Sportu.