

ZARZĄDZENIE NR 82.2021
STAROSTY OPATOWSKIEGO

z dnia 2 grudnia 2021 r.

w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 oraz z 2021 r. poz. 1038 i 1834) oraz § 14 ust. 3 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Opatowie stanowiącego załącznik do uchwały Nr 27.77.2019 Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 15 maja 2019 r., zmienionej uchwałą Nr 81.78.2020 Zarządu Powiatu z dnia 17 czerwca 2020 r., uchwałą Nr 104.138.2020 z dnia 20 listopada 2020 r., uchwałą Nr 106.141.2020 z dnia 30 listopada 2020 r., uchwałą Nr 128.31.2021 z dnia 5 maja 2021 r., uchwałą Nr 153.94.2021 z dnia 8 listopada 2021 r., zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Powołuje się Komisję do przeprowadzenia odbioru robót budowlanych dotyczących zadania pn.: „Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń w budynku przy ul. Sempołowskiej 3 z przeznaczeniem na Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną”.

2. Komisję, o której mowa w ust. 1 powołuje się w następującym składzie osobowym:

- 1) Anita Tutak-Skórska – przewodniczący Komisji;
- 2) Marek Gołasa – zastępca przewodniczącego Komisji;
- 3) Wioletta Zakrzewska – członek Komisji;
- 4) Anna Miśkiewicz – członek Komisji;
- 5) Konrad Mendyk – członek Komisji;
- 6) Paweł Sidor – członek Komisji.

§ 2. 1. Do zadań Komisji, o której mowa w § 1 należy w szczególności:

- 1) kontrola wykonania robót pod kątem ich zgodności z warunkami zawartymi w SWZ i w umowie. Na podstawie wykonanych robót i dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez inspektorów nadzoru oraz obowiązującymi przepisami prawa, a także wskazanie w protokole ewentualnych wad i usterek ze wskazaniem terminu ich usunięcia;
- 2) stwierdzenia dotrzymania bądź przekroczenia umownego terminu zakończenia robót określonego zawartą umową, ewentualnie ustalenie kar za przekroczenie terminu określonego umową;
- 3) podpisanie przy udziale inspektorów nadzoru inwestorskiego protokołów odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót w tym karty gwarancyjnej.

2. Obiorów robót budowlanych należy dokonać w terminach wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym określającym poszczególne etapy robót i odpowiadające im odbiory częściowe i odbiór końcowy, stanowiącym załącznik do zawartej z Wykonawcą umowy o roboty budowlane.

3. Do odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych stosuje się odpowiednio postanowienia zawartej z Wykonawcą umowy o roboty budowlane.

§ 3. Komisja dokonuje również, na podstawie udzielonej przez Wykonawców gwarancji, odbioru usuniętych wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości oraz innych czynności z tym związanych, na zasadach określonych w umowach na roboty budowlane .

§ 4. 1. Przewodniczący Komisji organizuje pracę Komisji, kieruje i reprezentuje ją na zewnątrz.

2. W przypadku nieobecności przewodniczącego lub niemożności pełnienia przez niego funkcji, jego zadanie wykonuje zastępca przewodniczącego lub inny wyznaczony przez starostę członek komisji.

3. Dla Skuteczności prac Komisji i dokonanych przez nią ustaleń wymagana jest obecność co najmniej 3 jej członków.

4. Udział w pracach Komisji jest bezpłatny.

5. Obsługę administracyjno-techniczną prac komisji zapewnia Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



Starosta Opatowski
[Signature]
mgr Tomasz Staniek

Uzasadnienie

Art. 34 ust. 1 ustawy o samorządzie powiatowym, Starosta organizuje prace zarządu powiatu i starostwa powiatowego, kieruje bieżącymi sprawami oraz reprezentuje powiat na zewnątrz. § 14 ust. 3 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Opatowie, Starosta jako kierownik starostwa ma uprawnienia do wydawania zarządzeń, poleceń służbowych i upoważnień.

W związku z podpisaniem umowy dotyczącej zadania pn.: „Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń w budynku przy ul. Sempołowskiej 3 z przeznaczeniem na Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną” konieczne jest powołanie komisji do przeprowadzenia odbioru robót budowlanych, podpisania protokołów odbioru i karty gwarancyjnej przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Mając powyższe na uwadze zarządzenie Starosty Opatowskiego w sprawie Komisji do przeprowadzenia odbiorów robót budowlanych jest zasadne.

Opracował:

Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu (AM)