

Załącznik do zarządzenia Nr 25.2026  
Starosty Opatowskiego  
z dnia 12 maja 2026 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków)   | Powierzchnia nieruchomości [ha] | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie w MPZP lub SUIKZP   | Cena [zł] | Uwagi   |
|-----|--|---------------------------------|---|---|-----------|---|
| 1.  | Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oznaczona jest jako działka nr 740/1, położona obręb Iwaniska, gm. Iwaniska, powiat opatowski, woj. świętokrzyskie. Jej grunty sklasyfikowane są jako pastwiska trwałe (PsIV) oraz rowy (W).<br>Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr KI1T/00002209/3. | 0,0300                          | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w północnej części miasta w pobliżu terenów zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową. Nieruchomość w kształcie trójkąta, teren lekko pochyły. Stanowi teren o przeznaczeniu rolniczym, stanowi ugór. | Brak Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Iwaniska nieruchomości znajduje się na terenie oznaczonym terenami rolnicze (R). | 1444,00   | 1) Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.<br>2) Nieruchomość posiada ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności gruntowej przechodu i przejazdu. |

Szczegółowych informacji udziela Starostwo Powiatowe w Opatowie ul. H. Sienkiewicza 17, 27-500 Opatów w godz. 7.30-15.30 od poniedziałku do piątku (tel. 15 8684778).

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Starostwa Powiatowego w Opatowie przy ul. H. Sienkiewicza 17, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie zbyta w formie sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opatowie na okres 21 dni od daty wydania zarządzenia oraz publikuje się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Opatowie w Biuletynie Informacji Publicznej, a także przekazuje Wojewodzie Świętokrzyskiemu celem jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opatowski.

Starosta Opatowski

Tomasz Staniek