

UCHWAŁA NR 272.20.2024
ZARZĄDU POWIATU W OPATOWIE

z dnia 28 lutego 2024 r.

w sprawie udzielenia upoważnienia dyrektorowi Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Dębnie im. Mieczysława Jopka

Na podstawie art. 32 ust. 1, art. 33 i art. 48 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.¹), art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720), art. 86, 87 § 2 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1550, z późn. zm.²), § 66 ust. 3 Statutu Powiatu Opatowskiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr LXV.72.2022 Rady Powiatu w Opatowie z dnia 19 lipca 2022 r. w sprawie nadania Statutu Powiatu Opatowskiego (Dz. Urz. Woj. Św. poz. 2642 i 2925), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Udziela się upoważnienia **Pani Annie Szymczuch - Bąk dyrektorowi Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Dębnie im. Mieczysława Jopka** do działania w imieniu Powiatu Opatowskiego w sprawach związanych z działalnością kierowanej jednostki organizacyjnej, w tym do:

- 1) składania oświadczeń w jego imieniu o posiadanym prawie do dysponowania na cele budowlane nieruchomością usytuowaną w Dębnie oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 4154 o powierzchni 0,3227 ha zabudowaną zespołem budynków dla której Sąd Rejonowy w Sandomierzu prowadzi księgę wieczystą nr K11S/00072014/9 oraz nieruchomością niezabudowaną usytuowaną w Biedrzychowie oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 3929 o powierzchni 0,3348 ha, dla której Sąd Rejonowy w Sandomierzu prowadzi księgę wieczystą nr K11S/00095613/5;
- 2) składania oświadczeń woli przed instytucjami, urzędami, bankami i sądami w sprawach majątkowych w imieniu Powiatu, w tym również w zakresie inwestycji realizowanych przez jednostkę jako Zamawiającego oraz oświadczeń woli związanych z prowadzeniem bieżącej działalności powiatu,
- 3) reprezentowania Powiatu przed sądami powszechnymi, administracyjnymi wszystkich instancji w postępowaniach dotyczących działalności kierowanej jednostki organizacyjnej wynikające z jej zadań ustawowych i statutowych;
- 4) czynności przewidzianych dla kierownika zamawiającego, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do:
 - a) zatwierdzania wniosków o udzielenia zamówienia,
 - b) zatwierdzania trybu udzielania zamówienia,
 - c) powoływania, odwoływania członków komisji przetargowych,
 - d) określania zakresu obowiązków poszczególnych członków komisji przetargowych,
 - e) zatwierdzania specyfikacji warunków zamówienia oraz opisu potrzeb i wymagań,
 - f) wyrażania zgody na wszczynanie postępowań o udzielenie zamówienia publicznego,

¹ Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 967, 1506, 1597, 1681, 1762, 1890, 1963 i 2029

² Dz. U. z 2023 r. poz. 1550, 1606, 1615, 1667 i 1860

g) zatwierdzania wyboru najkorzystniejszej oferty,

h) unieważniania postępowań,

i) zawierania umów w sprawie udzielenia zamówienia publicznego,

j) udzielania zamówień w trybie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, co do zamówień nie przekraczających kwoty 130 000 zł na podstawie sporządzonych w tym celu odpowiednich regulacji wewnętrznych.

2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, **dotyczy składania oświadczeń woli jednoosobowo.**

3. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, udziela się na czas pełnienia obowiązków Dyrektora, jak również wygasa ono z chwilą cofnięcia upoważnienia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się osobie pełniącej obowiązki dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Dębnie im. Mieczysława Jopka.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 227.38.2023 Zarządu Powiatu w Opatowie z dnia 26 kwietnia 2023 r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Opatowski



Tomasz Staniek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały wynika z powierzenia przez Zarząd Powiatu w Opatowie **Pani Annie Szymczuch - Bąk** funkcji dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Dębnie im. Mieczysława Jopka na okres od 1 marca 2024 r. do 31.08.2028r.

Zakres upoważnienie obejmują sprawy z zakresu czynności przewidzianych dla kierownika zamawiającego, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego udzielone na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

Ponadto upoważnienie reguluje, zgodnie z ustawą o samorządzie powiatowym zakres działania Dyrektora w zakresie działalności administrowanej jednostki budżetowej do działania w imieniu Powiatu Opatowskiego tj.:

- 1) składania oświadczeń woli przed instytucjami, urzędami, bankami i sądami w sprawach majątkowych w imieniu Powiatu, w tym również w zakresie inwestycji realizowanych przez jednostkę jako Zamawiającego;
- 2) reprezentowania Powiatu przed sądami powszechnymi, administracyjnymi wszystkich instancji w postępowaniach dotyczących działalności kierowanej jednostki organizacyjnej wynikające z jej zadań ustawowych i statutowych;
- 3) w zakresie złożenia oświadczenia w jego imieniu o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Na podstawie przedmiotowego dokumentu osoba pełniąca obowiązki dyrektora będzie mogła składać oświadczenia woli związane z prowadzeniem bieżącej działalności jednostki, a wynikających ściśle z zapisów innych aktów prawnych odnoszących się do zapewnienia ciągłości realizowanych zadań.

Nadmienia się, że większość jednostek organizacyjnych powiatu ma oddane decyzją zarządu powiatu w trwałe zarząd nieruchomości zabudowane stanowiące własność Powiatu Opatowskiego z przeznaczeniem na prowadzenie niedochodowej działalności statutowej. Biorąc powyższe pod uwagę, należy zaznaczyć, iż z chwilą powołania na stanowisko poszczególni kierownicy jednostek organizacyjnych są zobowiązani do wykonywania obowiązków zarządcy obiektu budowlanego, w tym do bieżącego prowadzenia książki obiektu budowlanego, z mocy ustaw szczególnych. Stanowisko to jest zbieżne z dotychczasowym orzecznictwem sadowym w tym zakresie, zgodnie z którym pojęcie zarządcy obiektu budowlanego odnosi się do jednostki organizacyjnej, na rzecz której ustanowiono trwałe zarząd, który jako jeden z tytułów prawnych do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, został wymieniony w art. 3 pkt 11 Prawa budowlanego (wyrok NSA z 27 marca 2007 r., II OSK 522/06, LEX nr 339391; wyrok WSA w Gliwicach z 19 grudnia 2007 r., II SA/GL 762/07, LEX nr 347951; wyrok NSA z 6 września 2005 r., OSK 1914/04, niepubl.; wyrok NSA z 28 kwietnia 2006 r., II OSK 800/05, niepubl.).

Ujęcie spraw majątkowych w przedłożonym projekcie zapewni sprawną realizację zadań zarządu związanych z gospodarowaniem mieniem powiatu - obiektu, dlatego też zasadne jest, aby obowiązki zarządcy obiektu budowlanego przekazać dyrektorowi, który na co dzień spotyka się z potrzebami obiektu, czy bieżącymi remontami.

Zgodnie z art. 48 ust. 2 ustawy o samorządzie powiatowym zarząd może upoważnić pracowników starostwa, kierowników powiatowych służb, inspekcji i straży oraz jednostek organizacyjnych powiatu do składania oświadczeń woli, związanych z prowadzeniem bieżącej działalności powiatu.

Zgodnie z § 66 ust. 3 Statutu Powiatu Opatowskiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr LXV.72.2022 Rady Powiatu w Opatowie z dnia 19 lipca 2022 r. w sprawie nadania Statutu Powiatu Opatowskiego (Dz. Urz. Woj. Św. poz. 2642 i 2925), uchwały podjęte przez Zarządu Powiatu w Opatowie podpisuje Starosta Opatowski albo osoba prowadząca posiedzenie Zarządu.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Opracował:

Wydział Oświaty, Kultury, Turystyki i Sportu