

ZARZĄDZENIE NR 28.2022
STAROSTY OPATOWSKIEGO

z dnia 16 maja 2022 r.

w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528 i 583) oraz § 14 ust. 3 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Opatowie stanowiącego załącznik do uchwały Zarządu Powiatu w Opatowie Nr 173.36.2022 z dnia 31 marca 2022 r. i § 15 umowy nr WI-II.273.3.2022 z dnia 28.01.2022 r. zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Powołuje się Komisję do przeprowadzenia odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych dotyczących „Rozbudowa oraz przebudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek placówki opiekuńczo-wychowawczej”.

2. Komisję, o której mowa w ust. 1 powołuje się w następującym składzie osobowym:

- 1) Anita Tutak-Skórska – przewodniczący Komisji,
- 2) Marek Gołasa – zastępca przewodniczącego Komisji,
- 3) Wioletta Zakrzewska – członek Komisji,
- 4) Anna Miśkiewicz – członek Komisji,
- 5) Konrad Mendyk – członek Komisji,
- 6) Paweł Sidor – członek Komisji.

§ 2. 1. Do zadań Komisji, o której mowa w § 1, należy w szczególności:

- 1) kontrola wykonania robót pod kątem ich zgodności z warunkami zawartymi w postępowaniu przetargowym i w umowie nr WI-II.273.3.2022 z dnia 28.01.2022 r. na podstawie wykonanych robót i dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez inspektorów nadzoru oraz obowiązującymi przepisami prawa, a także wskazanie w protokole ewentualnych wad i usterek ze wskazaniem terminu ich usunięcia;
- 2) stwierdzenie dotrzymania bądź przekroczenia umownego terminu zakończenia robót określonego zawartą umową, ewentualnie ustalenie kar za przekroczenie terminu określonego umową;
- 3) podpisanie przy udziale inspektorów nadzoru inwestorskiego protokołów odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót w tym karty gwarancyjnej.

2. Odbiorów robót budowlanych należy dokonać w terminach wskazanych w zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramie rzeczowo-finansowym określającym poszczególne etapy robót i odpowiadające im odbiory częściowe oraz odbiór końcowy określony w umowie z Wykonawcą o roboty budowlane nr WI-II.273.3.2022 z dnia 28.01.2022 r.

3. Do odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych stosuje się odpowiednio postanowienia zawartej z Wykonawcą umowy o roboty budowlane nr WI-II.273.3.2022 z dnia 28.01.2022 r.

§ 3. Komisja dokonuje również, na podstawie udzielonej przez Wykonawców gwarancji, odbioru usuniętych wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości oraz innych czynności z tym związanych, na zasadach określonych w umowach na roboty budowlane nr WI-II.273.3.2022 z dnia 28.01.2022 r.

§ 4. 1. Przewodniczący Komisji organizuje pracę Komisji, kieruje i reprezentuje ją na zewnątrz.

2. W przypadku nieobecności przewodniczącego lub niemożności pełnienia przez niego funkcji, jego zadania wykonuje zastępca przewodniczącego lub inny wyznaczony przez starostę członek komisji.

3. Dla skuteczności prac Komisji i dokonanych przez nią ustaleń wymagana jest obecność co najmniej 3 jej członków.

4. Udział w pracach Komisji jest bezpłatny.

5. Obsługę administracyjno – techniczną prac komisji zapewnia Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Opatowski

mgr Tomasz Staniek

Uzasadnienie

Art. 34 ust. 1 ustawy o samorządzie powiatowym mówi, iż Starosta organizuje pracę zarządu powiatu i starostwa powiatowego, kieruje bieżącymi sprawami oraz reprezentuje powiat na zewnątrz. Zgodnie z § 14 ust. 3 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Opatowie, Starosta jako kierownik starostwa ma uprawnienia do nadzorowania organizacji pracy i realizacji zadań powiatu przez starostwo, w tym wydawania zarządzeń, poleceń służbowych i uprawnień.

W związku z podpisaniem umowy dotyczącej zadania pn.: „Rozbudowa oraz przebudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek placówki opiekuńczo-wychowawczej” konieczne jest powołanie komisji do przeprowadzenia odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót budowlanych oraz podpisanie protokołów odbioru i karty gwarancyjnej przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Mając powyższe na uwadze zarządzenie Starosty Opatowskiego w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych jest zasadne.

Opracował:

Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	28.2022
Data dokumentu	2022-05-16
Organ wydający	Starosta Opatowski
Przedmiot regulacji	w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych
Identyfikator dokumentu	A6136994-2917-4F9F-B0A2-44AA365B278C

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1451378572
Numer seryjny	48BC42F0F6D0C552
Osoba podpisująca	Tomasz Rafał Staniek
Instytucja	Powiat Opatowski
Miejscowość	Opatów
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	16.05.2022 12:51:30
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5250001090 CUZ Sigillum - QCA1 Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A. PL